

검 토 보 고 서

의안 번호	제83호
----------	------

2018. 9. 10.

건명	논산시 도시재생특별회계 설치 및 운용에 관한 조례안 (도시재생과)		
제안 및 제출자	논산시장	제안연월일	2018. 8. 28.
소관위원회	산업건설위원회	회부연월일	2018. 8. 28.

보 고 내 용

□ 제안이유

- 인구의 감소, 산업구조의 변화, 도시의 무분별한 확장, 주거환경의 노후화 등으로 쇠퇴하는 도시를 지역역량의 강화, 새로운 기능의 도입·창출 및 지역자원의 활용을 통하여 경제적·사회적·물리적·환경적으로 활성화 시킬 수 있도록 도시재생 활성화 및 도시재생사업의 촉진과 지원에 관한 필요한 사항을 규정하고자 함.

□ 주요내용

- 가. 목적 및 용어의 정의 등 규정(안 제1조~제2조)
- 나. 세입 및 세출에 관한 사항(안 제3조~제4조)
- 다. 보조금 사용 등에 관한 사항(안 제5조~제6조)

□ 검토의견

- 「지방자치법」 제22조, 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제28조(도시재생특별회계의 설치 및 운용) 등 관계법령에 위배됨이 없다고 판단됨.

검 토 보 고 서

의 변	안 호	제84호
--------	--------	------

2018. 9. 10.

건	명	논산시 도시계획 조례 일부개정조례안(도시재생과)	
제안 및 제출자	논산시장	제안연월일	2018. 8. 28.
소관위원회	산업건설위원회	회부연월일	2018. 8. 28.

보 고 내 용

□ 제안이유

- 가. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 이 일부 개정됨에 따라 조례로 위임된 사항을 반영하고,
나. 조례 운영과정에서 나타나는 미비점을 개선하기 위하여 논산시 도시계획 조례를 일부개정 하고자 함.

□ 주요내용

- 가. 개발행위허가의 경사도 산정기준은 산지관리법이 정하는 바에 따르도록 개정하고 별표삭제에 따른 번호 변경(안 제19조의3제1항, 안 제20조제1항, 별표23)
나. 특정건축물 또는 공작물에 대한 이격거리, 높이, 배치 등에 관한 사항을 신설(안 제20조제3항, 별표24)

□ 검토의견

- 「지방자치법」 제22조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 별표1의2 개발행위허가기준 가. 건축물의 건축 또는 공작물의 설치, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행규칙」 제10조의2(토지의 경사도 및 임상 산정방법)」 등 관계법령에 위배됨이 없다고 판단됨.