

의 안 번 호	제105호
의결 연월일	2018. 10. 24.

**“희희낙락! 동고동락! 함께해서 행복한 화지마을”  
도시재생선도지역 지정을 위한 의견 청취의 건**

## 심 사 보 고 서

### 1. 심사경과

- 가. 제안일자 및 제안자 : 2018년 10월 15일 논산시장
- 나. 회 부 일 자 : 2018년 10월 15일
- 다. 상 정 일 자 : 2018년 10월 24일, 제1차 산업건설위원회

### 2. 제안 설명요지 (제안 설명자 : 도시재생뉴딜과장)

#### 가. 제안이유

- 「2018년도 도시재생 뉴딜사업」에 우리시가 제안한 “희희낙락! 동고동락! 함께해서 행복한 화지마을”이 국토교통부의 제13차 도시재생특별위원회(18.08.31)를 통해 최종 선정되어
- 「도시재생활성화 및 지원에 관한 특별법」 제33조 제2항에 따라 도시재생선도지역 지정을 위한 논산시의회 의견을 청취하고자 함.

#### 나. 사업의 주요내용

##### 1. 사업개요

- 사업유형 : 일반근린형
- 사업명 : 희희낙락! 동고동락! 함께해서 행복한 화지마을
- 사업위치 : 충청남도 논산시 화지동 195번지 일원
- 사업면적 : 120,906㎡

- 사업기간 : 2019. 1 ~ 2022. 12
- 총사업비 : 150억원(국비 90억원, 지방비 60억원)
- 주요사업
  - 건강백세마을조성 : 동고동락 복합커뮤니티센터 조성  
 ‘다가치 상생’ 플랫폼 조성  
 ‘소통과 문화’ 복합기반시설 조성  
 ‘다시올래’ 걷고싶은 거리 조성
  - 행복마을조성 : 주거지 재생사업, 약방의 감초 마을 조성  
 소규모 재생사업
  - 생태안전마을조성 : 생태 수변도시 조성, 빗물순환마을 조성  
 안전하고 편리한 골목길 만들기

## 2. 추진경위

- 2018.07.03. : 2018년도 도시재생 뉴딜사업 사업계획서 제출
- 2018.08.31. : 2018년도 도시재생 뉴딜사업 “화지마을” 선정
- 2018.10.11. : 도시재생선도지역 지정(안) 주민공청회

## 3. 향후추진계획

- 2018.11월 : 도시재생선도지역 지정 요청(논산시→국토교통부)
- 2018.11월 : 관계 중앙행정기관의 의견 수렴(국토교통부)
- 2018.12월 : 도시재생특별위원회 심의(국토교통부)
- 2018.12월 : 선도지역 지정 고시(국토교통부)

## 3. 전문위원 검토보고 요지 : 생 략

## 4. 질의 및 답변 요지 : 생 략

## 5. 토론요지 : 생 략

## 6. 심사결과 : 원안 가결