
도 시 재 생 과

순서

I

2019년도 추진목표 및 추진전략

II

2019년도 주요업무계획

- 1 도시재생 뉴딜사업
- 2 새뜰마을사업(대교/동산)
- 3 지역역량강화 프로그램 운영
- 4 소규모 도시재생사업
- 수 2025 논산 도시관리계획 재정비
- 6 2035 논산 도시기본계획 수립용역
- 7 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역
- 8 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 추진
- 9 도시계획도로 개설공사 추진
- 10 관촉건널목 입체화 사업
- 11 내동~교촌간 도시계획도로 개설공사
- 12 쾌적한 농촌주거환경 개선사업
- 13 공동주택 시설보수 지원사업
- 14 가로(보안)등 신설 및 보수
- 15 보안등 부적합시설 개선
- 16 가로(보안)등 보수 및 유지관리 민간위탁
- 17 불법광고물 수거보상제 추진
- 18 현수막 지정게시대 설치 및 관리
- 19 불법광고물 부착방지 시트 설치
- 20 논산시 범죄예방디자인 기본계획 수립
- 21 논산시 축제브랜드 디자인 개발

III

2019년 신규시책

- 1 도시재생 뉴딜사업 공모 추진

I . 2019년도 추진목표 및 추진전략

추진목표

- 21세기 활기찬 논산 도약을 위하여 기업하기 좋은 도시, 발전하는 도시를 만들기 위한 도시관리계획 필요
- 원도심 상권약화 및 낙후된 주거지역에 대한 쾌적한 도시환경 필요성 대두
- 시민 모두가 행복한 삶의 질 향상에 부응하는 도심교통난 해소 및 도시기반시설 확충
- 가로(보안)등 정비사업을 통해 안전하고 밝은 밤거리 문화조성



추진전략

- 난개발 방지 및 교육·문화·주거가 어우러지는 체계적이고 종합적인 도시기본계획 수립
- 도시재생 뉴딜사업을 통한 원도심 활성화와 쾌적한 주거 환경 제공으로 주민의 생활여건 개선
- 도시가 새로워지고 편리해지는 도시기반시설 확충으로 주민숙원사업 해결
- 밝고 안전한 밤거리 조성을 위한 가로(보안)등 확충과 지속적인 유지관리

Ⅱ. 2019년도 주요업무 계획

1 도시재생 뉴딜사업

◇ 침체된 구도심의 물리적 환경·시설정비 및 주민역량강화를 통해 지역을 재활성화 시켜 경쟁력을 높이는 도시혁신 사업

□ 사업개요

- 사업명 : 희희낙락! 동고동락! 함께해서 행복한 화지마을
- 위치 : 논산시 화지동 195번지 일원(한약방골목~폐막걸리공장)
- 사업기간 : 2019 ~ 2022(4년)
- 사업비 : 15,000백만원(국비 9,000 / 도비 1,200 / 시비 4,800)
- ※ 재정지원보조율 : 국비 60%, 도비 12%, 시비 28%
- 사업내용
 - 일자리 창출 : 동고동락 복합커뮤니티센터/다가치 상생플랫폼 조성
 - 지역공동체 복원 : 주민역량강화 프로그램/마을텃밭/커뮤니티가든 조성
 - 생활여건개선 : 빈집정비, 집수리/골목길 가로환경개선/CCTV, 주차장

□ 추진상황 및 계획

- 2018.08.31. : 18년 도시재생 뉴딜사업 선정(일반근린형)
- 2018.11.31. : 18년 도시재생 뉴딜사업 선도지역 지정요청
- 2018.12.26. : 도시재생 선도지역 지정고시(국토부)
- 2019.04. : 도시재생활성화계획 승인(국토부)
- 2019.05. : 도시재생 뉴딜사업(화지마을) 실시설계용역 착수

□ 기대효과

- 쇠퇴한 원도심의 상권회복 및 일자리 창출 효과
- 주민 생활여건 개선, 생활인프라 확충 등을 통한 주민 삶의 질 향상

2 새뜰마을사업(대교/동산)

◇ 생활환경이 취약한 도시·농촌지역에 기본적인 생활 서비스 제공으로 주민의 삶의 질 개선

□ 사업개요

구분	대교 새뜰마을사업(자체)	동산 새뜰마을사업(공기관위탁)
사업기간	2015년 ~ 2019년(5년간)	2016년 ~ 2019년(4년간)
사업위치	대교1,2통	연무읍 동산2리
사업비	계	4,630백만원
	국비	2,898백만원
	도비	373백만원
	시비	1,359백만원
사업내용	- 커뮤니티센터 조성, 소방도로·도시가스 보급(대교 새뜰)	
	- 기초생활인프라(재해방지사설, 보행자환경개선, 위생여건 개선, 주민생활편의 개선, 경관정비)	
	- 주거개선(빈집철거, 집수리지원, 지붕개량)	
	- 마을공동체지원(주민역량강화, 휴먼케어사업)	

□ 추진상황 및 계획

- 2015. 03. : 대교 새뜰마을 공모사업 선정(국토부)
- 2016. 03. : 동산 새뜰마을 공모사업 선정(농식품부)
- 2016. 12. : 대교 새뜰마을 마스터플랜 승인(국토부)
- 2017. 05. : 대교 새뜰마을 CCTV 설치완료

- 2018. 02. : 동산2리 기본계획 승인(농식품부)
- 2018. 05. : 동산2리 새뜰마을사업 착공(실시설계용역중/한국농어촌공사)
- 2018. 07. : 대교 새뜰마을 빈집, 집수리, 지붕개량 지원사업 완료
- 2018. 08. : 대교 커뮤니티센터 준공
- 2018. 10. : 대교 마을목공소 신축공사 착공
- 2018. 12. : 대교 새뜰마을 도시가스 보급 설치공사 완료
- 2019. 06. : 대교 새뜰마을사업 완료
- 2019. 12. : 동산 새뜰마을사업 완료

기대효과

- 도심 및 농촌지역 불균형 발전 해소 및 주민공동체 활성화
- 기초생활인프라 확충 및 주거환경개선으로 주민 삶의 질 개선

3 지역역량강화 프로그램 운영

- ◇ 도시재생의 방향과 추진을 위한 주민 역량 강화로 지속적인 도시재생 추진과 주민주체 및 활동가 발굴, 주민리더 형성

용역개요

- 용역기간
 - 2018 논산시 도시재생대학 운영 용역
(2018. 04. 25 ~ 2019. 02. 18. 4~7기수/기수당 10차수)
 - 2018 도시재생 지역리더 양성 교육 운영 용역
(2018. 12. 12 ~ 2019. 04. 10. 1기수/10차수)
- 용역위치 : 강경읍, 연무읍, 반월·화지동 일원
- 용역비 : 논산시 도시재생대학 100백만원
지역리더 양성교육 30백만원
- 용역내용
 - 주민역량강화 프로그램 운영
 - 마을활동가, 주민리더 발굴 등

추진계획

- 2019. 02. : 2018 논산시 도시재생대학 운영 용역 완료
- 2019. 04. : 2018 도시재생 지역리더 양성 교육 운영 용역 완료

기대효과

- 도시재생에 대한 이해와 주민역량강화로 주민공동체 형성에 기여

4 소규모 도시재생사업

◇ 원도심의 점단위 소규모 도시재생사업 추진을 통하여 노후화된 환경·시설정비 및 주민 생활여건 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018년 ~ 2019년
- 사업위치 : 논산시 원도심 일원(화지3통 등)
- 총사업비 : 595백만원
 - 마을클린 마음그린 : 295백만원(국비 147.5, 시비 147.5)
 - 소규모 도시재생사업(자체사업) : 300백만원
- 사업내용
 - 기초생활인프라 및 주거환경개선
(빈집철거 → 쌈지공원 및 주차장 조성, 경관정비 등)
 - 주민참여 프로젝트 팀 운영(소전길 타일벽화, 상자텃밭 조성 등)

□ 추진계획

- 2019.03. : 주민참여 프로젝트 팀 운영
- 2019.04. : 쌈지공원 및 마을안길 정비공사 착공
- 2019.12. : 마을클린 마음그린 사업 완료

□ 기대효과

- 주민 삶의 질 개선 및 주민공동체 강화

5 2025 논산 도시관리계획 재정비

- ◇ 2020년 장기미집행 도시계획시설의 실효에 대비하고, 우리시 도시관리계획에 대한 종합적인 재정비를 통하여 주민불편 사항을 해소하고, 도시발전의 기반을 마련하기 위함

□ 용역개요

- 위 치 : 논산 도시지역(논산, 강경, 연무, 연산) 및 관리지역
- 명 칭 : 2025 논산 도시관리계획 및 관리지역 세분(추가) 재정비 용역
- 주요내용 : 도시관리계획 재정비 및 관리지역 세분 재정비
⇒ 소요예산 : 1,000백만원(시비) ※2019년 본예산 500백만원(시비)

□ 추진계획

- 2019. 2월 : 도시관리계획 재정비 용역발주
- 2019. 4~11월 : 용역착수, 주민공람, 의회의견청취, 논산시 도시계획위원회 자문 등
- 2019. 12월 : 충청남도 결정신청
- 2020. 7월 : 도시관리계획 결정고시

□ 기대효과

- 장기미집행 도시계획시설의 실효대비 관리방안 마련
- 주민불편 해소 및 실효성 있는 용도지역·지구·구역·지구단위계획·도시계획시설 재정비

6 2035 논산 도시기본계획 수립용역

- ◇ 2020 논산 도시기본계획의 목표연도 도래 및 대내외적 여건 변화에 대응하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제23조제1항에 따라 우리시 관할구역의 도시기본계획에 대하여 정비하고자 함

□ 용역개요

- 위 치 : 논산시 행정구역 전체
- 명 칭 : 2035 논산 도시기본계획 수립용역
- 사 업 비 : 572,990천원
- 사업기간 : 2017. 5 ~ 2019. 4.
 - ※용역중지 : 2018. 11. 9.(제5차 국토종합계획(2020~2040) 수립이 진행중으로 상위계획과의 정합성 확보를 위해 용역중지)
- 과업목적
 - 2020 논산 도시기본계획의 목표연도 도래 및 대내외적 여건변화에 대응하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제23조 제1항에 따라 우리시 도시기본계획에 대하여 정비
- 과업내용
 - 도시기본계획 수립, 기초조사, 저탄소 녹색도시계획, 도시교통계획, 도시경관계획, 사전재해영향성검토(행정계획), 국토계획평가, 도시 기후변화 재해취약성분석, 도시계획 퍼실리테이션

□ 그동안 추진상황

- 2017. 5.31 : 도시기본계획 용역착수
- 2017. 6.12. : 기초조사 협조요청(관련실과)
- 2017. 6.19. ~ 7.14. : 기초자료 정리 / 퍼실리테이션 운영방안 검토
- 2017. 6. ~ 2018. 6. : 기초조사 및 기후변화재해취약성분석
- 2017.10. ~ 2018.11. : 도시기본계획(안) 초안작성
- 2018.11. 9. : 용역중지(상위계획과의 정합성 확보)
(제5차 국토종합계획 수립 : 19년말 공포 예정)
- 2018.12. ~ 2019. 1. : 시민계획단 운영(3회)
※생활권별 비전, 생활권계획 수립

□ 앞으로 추진계획(안)

- 2019. 2. ~ 3. : 국토계획평가
- 2019. 4. : 도시기본계획 중간보고
- 2019. 5.~ 6. : 공청회 및 市 관계부서 협의
- 2019. 6. : 논산시의회 의견청취
- 2019. 7. : 논산시 도시계획위원회 자문
- 2019. 8. : 道 승인신청

□ 기대효과

- 인구감소 시대에 대응한 주요지표(인구지표) 정비
- 주요 개발사업 추진을 위한 시가화예정용지 물량확보
- 주민참여형 도시계획 수립을 통한 생활권별 발전전략 마련

7 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역

- ◇ 2020년 장기미집행 도시계획시설의 실효에 대비하여 반드시 집행이 필요한 시설의 우선순위 선별 및 집행가능성 제고 방안 마련을 위함

용역개요

- 위 치 : 논산시 관내
- 명 칭 : 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역
- 사 업 비 : 52,292천원
- 사업기간 : 2018.11. 2. ~ 2019. 3. 1.

추진계획(안)

- 2018.11. ~ 2. : 단계별 집행계획 용역 착수 및 용역진행
- 2019. 2.~3. : 용역중지 및 관계부서 협의(사업부서 및 예산부서)
- 2019. 4.~5. : 단계별 집행계획 의회 보고
- 2019. 6. : 단계별 집행계획 공고

기대효과

- 장기미집행 도시계획시설 단계별 집행계획에서 실효전까지 집행이 필요하다고 판단된 시설에 대하여는 예산확보를 통해 사업을 시행
- 실효전까지 집행이 어려운 시설은 2025년 논산 도시관리계획 재정비시 정비하고, 관리방안을 마련함.

※현황여건을 고려한 시설 결정, 용도지구 지정 등

□ 관리방안(예시)

- 도로 해제구간
 - (기개발지) 현황도로 및 도로필지와 일치한 시설 결정
 - (미개발지 일원) 건축한계선 지정, 성장관리방안 수립
- 공원 해제지역
 - 주거, 상업, 공업지역인 경우 녹지지역으로 용도지역 변경
 - 경관지구 등의 용도지구 지정 검토
- 녹지 해제구간
 - 건축선 지정, 공개공지 활용, 경관지구 지정 검토

8 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 추진

◇ 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업의 추진을 통해 도시 경관을 증진하고, 대로변 교통처리체계를 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 취암동 일원(취암사거리 일원)
- 명 칭 : 논산대로 가보고 싶은 거리 조성사업
- 사업예산 : 324(백만원) ※2018년도 본예산(명시이월, 시비 100%)
- 사업목적 : 도시경관의 증진 및 대로변 교통처리체계 구축
- 사업내용
 - 소로2-98호(L=44m, B=7.13)
 - 소로3-87호(L=213m, B=6.0~7.1m)
 - 완충녹지 8호(L=120m)

□ 추진상황

- 2009.03.16. : 09년 살고싶은 도시 만들기 시범도시 선정
- 2011.07. - 2012. 07. : 논산역광장 조성사업 완료
- 2012.01. : 대교주공 가는길 조성사업 보상협의 완료
- 2012.05 - 2012.12. : 대교주공 가는길 조성사업 완료
- 2013. 7. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 보상협의 완료(토지)
- 2018. 10. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 실시설계 완료
- 2019. 2. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사 발주

□ 추진계획

- 2019. 3. ~ 8. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사
- 2019. 8. 30. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사완료

9 도시계획도로 개설공사 추진

◇ 도시계획도로 개설을 통한 도심 가로망 구축으로 교통난 해소 및 지역균형발전 도모로 주민의 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

(단위:백만원)

연번	노선명	위치	사업량	사업기간	사업비				비고
					합계	기투자	2019	2020 이후	
계	계		17개 지구		39,114	29,350	4,770	5,014	
1	취암2통 소2-87호	취암동 (구 삼성AS앞)	L=240m,B=8m	2012~2019	2,800	2,800			
2	부창동 소5-52호	부창동 (KT논산지점 옆)	L=120m,B=8m	2015~2019	600	600			
3	덕지동 중3-14호	덕지동 (논산천 제방옆)	L=1,380m,B=12m	2009~2019	3,244	2,244	400	620	
4	교촌리 대3-11호	은진 교촌리 (변전소 옆)	L=1,100m,B=25m	2004~2020	7,050	4,606	2,000	444	
5	대교동 소2-15호	대교동 (휴먼시아 옆)	L=149m,B=8m	2012~2019	650	650			
6	취암동 소2-117호	취암동 (정관장 앞)	L=222m,B=8m	2016~2019	1,420	1,420			
7	대흥리 소3-14호	강경 대흥리 (원마트 옆)	L=100m,B=6m	2017~2019	450	450			
8	동산리 소2-6호	연무 동산리 (중앙초교 옆)	L=518m,B=8m	2010~2019	4,200	4,100	100		
9	안심리 중1-1호	연무 안심리 (연무중 옆)	L=350m,B=20m	2005~2019	2,700	2,700			
10	동산리 소3-44-45호	연무 동산리 (사파버스타말 옆)	L=360m,B=6m	2014~2018	1,200	1,200			
11	동산리 중3-8호	연무 동산리 (연무고 옆)	L=850m,B=12m	2017~2020	2,000	30	20	1,950	
12	마산리 중1-1호	연무 마산리 (구자곡초 옆)	L=960m,B=20m	2014~2020	7,000	5,450	1,550		
13	연서리 소3-181호	은진 연서리 (관아골)	L=140m,B=8m	2018~2019	600	600			
14	취암동 소3-5호	취암동 (공고~하이마트)	L=123m,B=7m	2018~2019	1,600	1,600			

연번	노선명	위치	사업량	사업기간	사업비				비고
					합계	가투자	2019	2020 이후	
15	동흥리 소2-18호	강경 동흥리 (덕유정 옆)	L=300m, B=8m	2018 ~ 2019	900	900			
16	채산리 소2-79호	강경 채산리 (강경장례식장 앞)	L=110m, B=8m	2019 ~ 2020	400		400		신규
17	취암동 소2- 106, 소3- 179	취암동 (보호관찰소 앞)	L=440m, B=8m	2019 ~ 2020	2,300		300	2,000	신규

추진계획

- 2019.01~03 : 실시설계용역 추진
- 2019.03~06 : 편입토지 및 지장물 보상협의
- 2019.07~12 : 금차분 공사 착공 및 준공

기대효과

- 쾌적한 도시가로망 구축을 통한 깨끗한 도심 이미지 제고
- 도시기반시설 확충을 통한 교통난 해소 및 교통사고 예방

10 관측건널목 입체화 사업

- ◇ 철도건널목 입체화 사업 추진을 통해 철도건널목 사고요인을 제거하고 원활한 교통소통으로 시민의 안전 확보와 원도심 접근성 향상을 통한 도시 균형발전 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 반월동 지내(관측사거리 앞)
- 사 업 량 : 지하차도 개설 L=140m, B=15m
- 사 업 비 : 14,000백만원[한국철도시설공단 10,500(75%), 시비3,500(25%)]
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- ※ 협약체결 : 2018.10.02

□ 추진계획

- 2018. 12월 ~ 2019. 10월 : 실시설계용역 추진(한국철도시설공단)
- 2019. 11월 : 도시관리계획 변경 및 실시계획인가
- 2020. 01월 : 편입토지 및 지장물 보상 협의
- 2020. 03월 : 공사 착공
- 2022. 12월 : 공사 준공

□ 기대효과

- 도심 교통난 해소 및 도시기반시설 확충을 통한 지역 균형발전

11 내동~교촌간 도시계획도로 개설공사

◇ 도시계획도로 개설을 통한 도심 가로망 구축으로 교통난 해소 및 지역균형발전 도모로 주민의 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 내동 ~ 은진면 교촌리간(대로3-11호)
- 사업기간 : 2004. 10 ~ 2021. 6

(단위:백만원)

사업구분	총 계획		기 시 행		2019		2019 이후	
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
계	특 도 시 300 725 6,025	7,050		4,606		2,000		444
공사	L= 1,100m B= 25m	3,258	실시설계 1식 L=460m B=25m	1,514	L=540m B=25m	1,300	L=100m B=25m	444
보상	토지:27,953㎡ 지장물: 1식 철타이전 2기	3,792	토지:10,567㎡ 지장물: 1식 철타이전 2기	3,092	토지:17,386㎡ 지장물: 1식	700		

□ 추진계획

- 2019. 01월 : 3차공사 실시설계용역 착수
- 2019. 01월 ~ 3월 : 편입토지 및 지장물 보상, 지장철타 이설
- 2019. 03월 : 3차공사 착공
- 2021. 06월 : 3차공사 준공

□ 기대효과

- 쾌적한 도시가로망 구축을 통한 깨끗한 도심 이미지 제고
- 도시기반시설 확충을 통한 교통난 해소 및 교통사고 예방

12 쾌적한 농촌주거환경 개선사업

- ◇ 낡고 노후 한 농촌주택을 개량하고 흙물로 방치된 빈집과 슬레이트 지붕을 철거함으로써 쾌적하고 안전하게 살 수 있는 주거환경을 조성하여 시민의 정주의욕을 고취하고자 함

(1) 주택개량

- 사업기간 : 2019. 01. ~ 2019. 12.
- 대상지역 : 읍, 면, 동 지역 (동지역은 주거·상업·공업지역 제외)
- 대 상 자 : 농촌주민, 무주택자, 농촌 이주희망자, 다문화가정 등 연면적 150㎡이하의 신축, 개축 희망자

사 업 명	사 업 량	사업방식	비 고
농촌주택개량	80동	市에서 사업추진 후 농협에서 주택 담보대출	※ 용자조건 - 용자한도 : 2억 - 상환조건 : 20년 상환 - 금리 : 2% 고정금리

추진방침 (기대효과)

- 주택개량 비용을 줄여주기 위해 관내 건축사회와 협의하여 설계비 30% 감면(약 100만원) 혜택 추진
- 수시 추진상황을 모니터링하여 기한 내 사업마무리 되도록 현지독려

(2) 빈집정비

- 사업기간 : 2019. 01. ~ 2019. 12.
- 사업대상 : 1년 이상 거주하지 않는 주택이나 건축물
- 지원계획 : 동당 최대 250만원 보조

사 업 명	사 업 비	사 업 량	비 고
빈집정비	100백만원 (시비)	40동	※ 보조금 지급 - 빈집철거 물량에 따라 차등지원 하되, 최대 250만원 보조

□ 추진방침 (기대효과)

- 붕괴위험, 청소년 탈선장소 등 사회안전을 위해하는 건축물을 우선하여 철거
- 지붕재료가 슬레이트인 주택 및 건축물을 우선하여 철거
- 주민 편의를 위해 사업으로 철거된 건축물의 공부를 市에서 직권 말소

(3) 슬레이트 처리 및 지붕개량 지원 사업

- 사업기간 : 2019. 01. ~ 2019. 12.
- 사업대상 : 주택과 주택에 부속한 부속사 (단독 창고, 축사제외)
슬레이트 지붕·벽체에 한하여 지원

사 업 명	사 업 비	사 업 량	비 고
슬레이트 처리	651백만원 국비: 325 도비: 97 시비: 228	194동	※ 처리비 지원 - 슬레이트 물량에 따라 차등지원 하되, 최대 336만원 지원 - 지원한도 초과비용 자부담
지붕개량 지원	226백만원 국비: 57 도비: 17 시비: 152	38동	※ 지붕개량비 지원 - 슬레이트 처리 사업 대상자 중 취약계층 대상 지원 - 지붕개량 물량에 따라 차등지원 하되, 최대 700만원 지원

□ 추진방침 (기대효과)

- 주택개량 및 빈집정비 사업과 연계하여 같이 처리 될 수 있도록 추진
- 주택을 우선하여 처리하되 계획물량 초과 달성 후에는 개인이 철거하여 치우지 못하고 쌓아놓은 보관슬레이트를 처리하여
마을환경 보전

13 공동주택 시설보수 지원사업

- ◇ 공동주택단지 내 공동시설물을 유지·보수 할 수 있도록 지원함으로써 주민이 안전하고 편리하게 거주할 수 있는 쾌적한 환경을 조성

사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업대상 : 10년이 경과한 공동주택
- 사업비 : 200백만원 (시비)
- 주요사업내용
 - 가로등·하수도 시설 등 유지·보수
 - 어린이놀이터 및 경로당 유지·보수
 - CCTV 등 주민공동 시설물 유지·보수

추진계획

- 2019. 01. ~ 03. : 사업대상 조사
- 2019. 03 ~ 04. : 사업대상 심의위원회 개최 및 선정
- 2019. 04. ~ 12. : 사업 착수 및 완료

기대효과

- 공동주택 단지 내 공동시설물의 적절한 유지·보수로 쾌적한 주거환경 조성

14 가로[보안]등 신설 및 보수

- ◇ 시 일원 취약지역에 가로(보안)등을 설치하여 밝은 밤거리 조성과 야간통행 편의제공
- ◇ 기존 가로(보안)등주의 노후시설 교체로 안전사고 예방

사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업위치 : 논산시 일원
- 사업비 : 600백만원
 <보안등 신설 300, 보수 300>
- 사업내용 : 관내 취약지 보안등의 신설, 노후 가로(보안)등 보수, 읍·면지역의 노후 보안등 교체

추진계획

- 2019. 01. ~ 12. : 취약지 조사후 가로(보안)등 신설공사 시행
- 2019. 01. ~ 12. : 파손 및 노후 가로(보안)등의 수시 보수공사 시행
- 2019. 01. ~ 12. : 읍·면 지역 노후 보안등 교체

기대효과

- 시민의 야간 통행 불편 최소 및 각종 안전사고 사전예방

15 보안등 부적합시설 개선

- ◇ 전기사업법의 개정으로 가로(보안)등 시설에 대하여 2년마다 안전검사를 실시·정비하도록 법제화
- ◇ 부적합시설의 사전점검 및 개선으로 안전사고예방

사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업위치 : 논산시 일원
- 사업비 : 100백만원(시비)
- 사업내용 : 가로(보안)등에 대하여 시 자체점검 및 한국전기안전공사의 점검을 실시하여 부적합시설의 개선공사 시행

추진계획

- 2019. 01. ~ 12. : 관내 가로(보안)등 부적합 개선점검 및 공사시행
(한국전기안전공사 통보 및 자체조사)

기대효과

- 밝은 밤거리 조성 및 누전등으로 발생될 수 있는 감전 사고 사전예방

16 가로[보안]등 보수 및 유지관리 민간위탁

- ◇ 민간위탁사무에 대한 투명성 제고와 효율적이고 체계적인 가로(보안)등 관리업무 추진

□ 위탁개요

- 위탁기간 : 2019. 1월 ~ 2019. 12월
- 위탁업체 : 가로등(미래공사), 보안등(밝은전력)
- 위탁수량 : 가로등(4,644), 보안등(11,828)
- 위 탁 비 : 가로등(82백만원), 보안등(152백만원)
- 위탁내용 : 전도, 파손, 합선, 누전 등의 단순수선과 시설유지관리

□ 추진계획

- 수탁기관의 세부 준수사항 이행여부 지도·점검 : 연중
 - 등기구 적기청소, 단순고장 수선, 가로등 점·소등 유지관리
 - 순찰활동 및 정비실적 서류 확인(주1회, 월1회, 분기1회)
- 위탁사무의 처리과정 및 결과 감사 : 4월, 10월
 - 수탁자의 의무사항 성실히 이행 여부 확인

□ 기대효과

- 민간위탁의 정기적인 점검을 통한 신속한 수선으로 시민의 야간통행 불편 해소
- 민간위탁의 시설과 장비, 인력과 기구, 기술보유, 책임능력과 공신력등을 활용하여 업무의 경제성 및 효율성 제고

17 불법광고물 수거보상제 추진

- ◇ 도시미관 및 보행·교통안전 저해하는 불법광고물을 연중 정비하고 시민참여를 도모하여 시민의식 개선과 아름답고 쾌적한 가로환경 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.
- 사업위치 : 논산시 관내 전 지역
- 사업비 : 41백만원
[보상금35, 공공운영비(보험료등)5, 사무관리비1]
- 사업내용 : 불법 현수막 제거·수거에 따른 수거보상금 지급

□ 추진계획

- 2019.01. : 2019년 불법광고물수거보상제 추진계획 수립
- 2019.02. : 수거보상제 참여자 추가 선발 공고 및 상시 접수
- 2019.02. ~ 12. : 참여자 수시선발(모집인원 마감시까지) 및
결원발생시 안전교육실시, 상해보험 가입 후
사업 참여
- 2019.01. ~ 12. : 매월 수거확인 및 보상금 지급

□ 기대효과

- 주민의 자발적인 정비참여를 유도하고 단속 취약시간대에 설치하는 불법광고물에 대한 효율적인 상시 정비체계를 구축하여 쾌적한 거리환경 조성에 기여

18 현수막 지정게시대 설치 및 관리

◇ 깨끗한 도시미관을 조성하기 위하여 현수막 지정게시대를 신규 설치하고 기존 시설물 적기 유지보수 관리하고자 함

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.
- 사업위치 : 강산동 세무사거리 등 논산시 일원
- 사업량 : 신규설치 2개소, 유지보수 관리 93개소
- 사업비 : 37백만원
- 사업내용 : 주요 도로변의 불법 현수막 난립을 예방하기 위해 현수막 지정게시대 추가 설치 및 유지보수

□ 추진계획

- 2019.01. ~ 02. : 신규 현수막 지정게시대 설치 대상지 검토
- 2019.03. : 신규 현수막 지정게시대 설치
- 2019.04. ~ 12. : 현수막 지정게시대 점검 및 유지보수 관리

□ 기대효과

- 현수막 게시시설 부족으로 인한 불법 현수막 난립을 예방하고 깨끗한 가로환경을 조성

19 불법광고물 부착방지 시트 설치

◇ 주요 도로변의 전신주, 가로등주 등에 불법유동광고물 부착행위 방지를 위한 불법 광고물 부착방지 시트를 설치하여 쾌적한 도시환경 조성

사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 6.
- 사업위치 : 논산시내중심지, 시청주변
- 사업량 : 전신주, 가로등, 신호등주 등 290여개,
불법광고물 부착방지시트 555㎡
- 사업비 : 40백만원
- 사업내용 : 전신주, 가로등 등에 불법광고물부착방지시트 설치

추진계획

- 2019.01. ~ 02. : 사업구간 기초조사
- 2019.02. : 사업발주(조달청 구매설치)
- 2019.03. : 사업완료

기대효과

- 불법광고물 부착을 방지하고 단순한 문양, 단색 적용으로 주변과 조화를 이루어 보다 깔끔하고 정돈된 도시이미지를 구축하여 쾌적한 거리환경 조성

20 논산시 범죄예방디자인 기본계획 수립

◇ 2016.5. 제정된 조례에 따라 ‘범죄예방디자인 기본계획’의 수립을 통한 종합적이고 체계적인 사업 계획 마련

□ 용역개요

- 위 치 : 논산시 행정구역 전체
- 용 역 비 : 150백만원
- 용역기간 : 2018. 2.~ 2019. 4.(예정)
- 용 역 명 : 논산시 범죄예방디자인 기본계획 및 설계용역
- 용 역 사 : 주식회사 디자인팩토리
- 과업목적 : 「논산시 범죄예방 디자인에 관한 조례」 제6조에 따라
우리시 범죄예방디자인 기본계획에 대하여 수립
- 과업내용 : 범죄예방디자인 기본계획 수립, 범죄예방디자인 가이드
라인 개발, 대상지 10개소에 대한 설계 및 디자인

□ 그동안 추진상황

- 2018. 02. : 디자인 연구 용역 업체 계약 및 착수
- 2018. 03. ~ : 경찰대학 교수 자문 및 검토
- 2018. 04. ~ : 대상지 조사 및 검토
- 2018. 05. ~ : 논산 경찰서 생활안전계 자문 및 검토
- 2018. 07. ~ : 가이드라인 개발 및 설정
- 2018. 10. : 치안정책연구소 연구원 자문 및 검토
- 2018. 11. ~ : 대상지 디자인 개발 및 설계

앞으로 추진계획

- 2019.01. : 중간보고
- 2019.02. : 범죄예방디자인위원회 자문 및 심의
- 2019.03. : 최종보고
- 2019.04. : 기본계획 승인요청 및 용역완료

기대효과

- 범죄예방디자인 기본계획 및 설계 용역을 통하여 사업 실행력 확보방안 마련 및 범죄예방디자인 환경이 구현되는 시스템 구축을 통한 사람중심의 안전하고 행복한 공동체 논산시 조성

21 논산시 축제브랜드 디자인 개발

- ◇ 논산시 대표축제의 상징적인 표현과, 독창성 있는 이미지 전달로 대외적 인지도 상승을 통해 지역활성화에 기여

□ 사업개요

- 용역명 : 논산시 대표축제 브랜드디자인 개발
- 사업비 : 69.6백만원
- 업체명 : J디자인/청운대산학협력단
- 용역기간 : 2018. 8. ~ 2019. 4.
- 주요내용
 - 논산시 대표 5대축제(딸기,젓갈,고구마,대추,꽃감)의 심볼, 슬로건, 캐릭터 등 사례조사 및 분석
 - 축제브랜드 디자인개발(캘리그래피, 슬로건, 캐릭터, 광고영상 등)

□ 추진상황

- 2018. 07. : 협상에 의한 계약 제안 평가 및 우선협상대상자 선정
- 2018. 08. : 계약 및 용역 착수
- 2018. 10. ~ : 각 축제 추진위원회 대상 추진상황보고회 개최

□ 추진계획

- 2019. 03. : 중간보고회 및 경관심의
- 2019. 04. : 용역완료

Ⅲ. 2019년 신규 시책

1 도시재생 뉴딜사업 공모 추진

◇ 도시의 경제·사회·문화적 활력 회복을 위해 공공역할 및 지원강화를 통해 도시의 자생적 성장기반 확충, 도시경쟁력 제고 및 지역공동체 회복 등 삶의 질 향상에 이바지하고 지속가능한 도시재생을 목적

□ 사업개요

사업유형	우리동네 살리기	주거지지원	일반근린	중심시가지	경제기반
	광역시자체	광역시자체	광역시자체	중앙(국토교통부)	중앙(국토교통부)
대상지역 / 구역면적	소규모단독주택 / 5만㎡이하	저층단독주택 / 5~10만㎡	골목상권, 주거지 / 10~15만㎡	상업, 역사관광, 문화예술 / 20만㎡	역세권, 산단 / 50만㎡이하
유형별 사업내용	소규모주택 정비 사업을 통해 노후 주거지 정비, 마을 공동체 회복 등	골목길 정비 등 소규모주택 정비 및 생활여건 개선	주거지와 골목상권이 혼재된 지역을 대상으로 공동체 거점을 조성 및 생활밀착형 업종 지원	중심상권 회복을 통한 지역 경제 활성화, 공공시설 조성 등을 통한 도심의 중심기능 회복	산업·경제 거점 지역을 대상으로 기반시설 정비와 복합앵커시설 구축
총사업비	66억원	133억원	150억원	250억원	416억원
국비	40억원	80억원	90억원	150억원	250억원
지방비	26억	53억원	60억원	100억원	166억원
지구명		연무 안심	강경 중앙·태평·북옥·홍교	반월-화지 (아원호텔~논산역)	

※ 재정지원보조율 : 국비 60%, 도비 12%, 시비 28%

추진계획

- 2018. 05 : 도시재생활성화계획 수립 용역 착수
- 2019. 04 : 도시재생대학 심화과정 운영(강경읍, 연무읍, 반월·화지동)
- 2019. 06 : 도시재생활성화계획 수립 용역 완료
- 2019. 07 : 도시재생 뉴딜사업 공모

기대효과

- 원도심 주거복지·삶의 질 향상, 공동체 회복 및 사회통합
- 도시 활력 회복 및 일자리 창출

