

검 토 보 고 서

의안 번호	제74호
----------	------

2019. 6. 20.

건명	논산시 공유재산 관리 조례 일부개정조례안(회계과)		
제안 및 제출자	논 산 시 장	제안연월일	2019. 6. 13.
소관위원회	행정자치위원회	회부연월일	2019. 6. 13.

보 고 내 용

□ 제안이유

- 「공유재산 및 물품 관리법」 및 같은 법 시행령과 「지방자치단체 공유재산 운영기준」의 개정 및 위임 사항을 조례에 반영하여 상위법령과의 통일성을 갖추고 효율적인 공유재산 관리가 되도록 하고자 함.

□ 주요내용

- 가. 공유재산심의위원회 구성 및 운영에 관한 사항(안 제4조)
나. 행정재산 관리위탁 기간갱신을 위한 절차, 심의기준, 처리기간 명시(안 제22조의2)
다. 상위법령 개정 사항 반영(안 제31조, 제32조, 제40조)
- 건물 대부료 산출기준(공용면적) 관한 사항 정비
 - 대부료 및 사용료 감면에 대한 조례 위임사항 반영
 - 수익매각 조건에 대한 「지방자치단체 공유재산 운영기준」 개정사항 반영

□ 검토의견

- 「공유재산 및 물품 관리법」 및 같은 법 시행령과 「지방자치단체 공유재산 운영기준」의 개정 및 위임 사항을 조례에 반영하여 상위법령과의 통일성을 갖도록 하고자 하는 것으로, 「지방자치법」 제22조, 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제17조, 제19조, 제35조, 「지방자치단체 공유재산 운영기준」 제8조, 제16조 등 법령에 위배됨이 없다고 판단됨.

검 토 보 고 서

의 변	안 호	제75호
--------	--------	------

2019. 6. 20.

건	명	2019년도 수시분 2차 논산시 공유재산 관리계획안 (회계과)		
제안 및 제출자	논 산 시 장	제안연월일	2019. 6. 13.	
소 관 위 원 회	행정자치위원회	회부연월일	2019. 6. 13.	

보 고 내 용

☐ 제안이유

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조에 따라 2019년 공유재산 관리계획을 수립하였으나 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조에서 규정하는 공유재산의 취득 사유가 발생하여 「논산시 공유재산 관리 조례」 제12조에 따라 2019년도 수시분 2차 논산시 공유재산 관리계획안에 대한 의결을 얻고자 함.

☐ 주요내용

[일반회계]

- 장애인보호작업장 조성 토지 및 건물 취득
 - 부적면 외성리 495번지외 12필지 12,793㎡(토지), 740㎡(건물)
- 광석면사무소 청사 건물 취득
 - 광석면 신당리 17-2번지 800㎡(건물)

○ 관촉 도시자연공원구역 정비사업 토지 취득

- 관촉동 296-21번지의 2필지 4,231㎡(토지)

○ 도시재생뉴딜사업(화지마을) 토지 및 건물 취득

- 화지동 143-2번지의 48필지 6,632㎡(토지) 779.5㎡(건물)

○ 강경읍 대흥리 공영주차장 조성 토지 취득

- 강경읍 대흥리 19-29번지의 4필지 3,542㎡(토지)

○ 취암동 공영주차장 조성 토지 취득

- 취암동 260-4번지의 12필지 18,457㎡(토지)

□ 검토의견

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조 및 동법 시행령 제7조에 의거 공유재산의 취득 사유가 발생하여 2019년도 수시분 2차 논산시 공유재산 관리계획안에 대한 의결을 얻고자 하는 것으로, 「지방자치법」 제39조, 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조, 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조, 「논산시 공유재산 관리 조례」 제12조 등 법령에 위배됨이 없다고 판단됨.