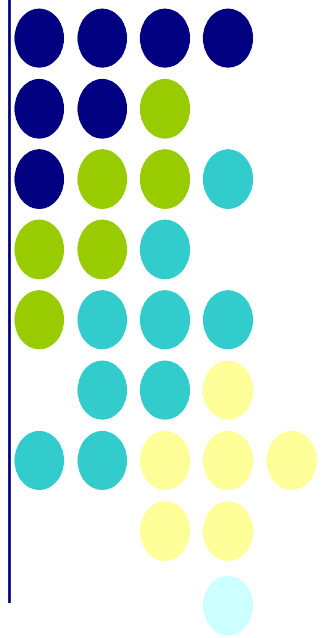




도시재생과



순서

I. 2019년도 추진목표 및 추진전략

II. 2019년도 주요업무 추진상황

1. 도시재생 뉴딜사업
2. 도시재생 뉴딜사업 공모추진
3. 새뜰마을사업(대교/동산)
4. 지역역량강화 프로그램 운영
5. 소규모 도시재생사업
6. 2035 논산 도시기본계획 수립용역
7. 2025 논산 도시관리계획 재정비
8. 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역
9. 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 추진
10. 도시계획도로 개설공사 추진
11. 관측건널목 입체화 사업
12. 내동~교촌간 도시계획도로 개설공사
13. 쾌적한 농촌주거환경 개선사업
14. 공동주택 시설보수 지원사업
15. 가로(보안)등 신설 및 보수
16. 보안등 부적합시설 개선
17. 가로(보안)등 보수 및 유지관리 민간위탁
18. 불법광고물 수거보상제 추진
19. 현수막 지정게시대 설치 및 관리
20. 불법광고물 부착방지 시트 설치
21. 논산시 범죄예방디자인 기본계획 수립
22. 논산시 축제브랜드 디자인 개발

I. 2019년도 추진목표 및 추진전략

추진목표

- 21세기 활기찬 논산 도약을 위하여 기업하기 좋은 도시, 발전하는 도시를 만들기 위한 도시관리계획 필요
- 원도심 상권약화 및 낙후된 주거지역에 대한 쾌적한 도시환경 필요성 대두
- 시민 모두가 행복한 삶의 질 향상에 부응하는 도심교통난 해소 및 도시기반시설 확충
- 가로(보안)등 정비사업을 통해 안전하고 밝은 밤거리 문화조성

추진전략

- 난개발 방지 및 교육·문화·주거가 어우러지는 체계적이고 종합적인 도시기본계획 수립
- 도시재생 뉴딜사업을 통한 원도심 활성화와 쾌적한 주거환경 제공으로 주민의 생활여건 개선
- 도시가 새로워지고 편리해지는 도시기반시설 확충으로 주민숙원사업 해결
- 밝고 안전한 밤거리 조성을 위한 가로(보안)등 확충과 지속적인 유지관리

II. 2019년도 주요업무 추진상황

1 도시재생 뉴딜사업

◇ 침체된 구도심의 물리적 환경·시설정비 및 주민역량강화를 통해 지역을 재활성화 시켜 경쟁력을 높이는 도시혁신 사업

□ 사업개요

- 사업명 : 희희낙락! 동고동락! 함께해서 행복한 화지마을
- 위치 : 논산시 화지동 195번지 일원(한약방골목~폐막걸리공장)
- 사업기간 : 2019 ~ 2022(4년)
- 사업비 : 15,000백만원(국비 9,000 / 도비 1,200 / 시비 4,800)
 - ※ 재정지원보조율 : 국비 60%, 도비 12%, 시비 28%
- 사업내용
 - 일자리 창출 : 동고동락 복합커뮤니티센터/다가치 상생플랫폼 조성
 - 지역공동체 복원 : 주민역량강화 프로그램/마을텃밭/커뮤니티가든 조성
 - 생활여건개선 : 빈집정비, 집수리/골목길 가로환경개선/CCTV, 주차장

□ 그동안 추진상황

- 2018.08.31. : 18년 도시재생 뉴딜사업 선정(일반근린형)
- 2018.11.31. : 18년 도시재생 뉴딜사업 선도지역 지정요청
- 2018.12.26. : 도시재생 선도지역 지정고시(국토부)

- 2019.01.~05. : 도시재생 뉴딜사업 편입토지 보상 사전협의
실현가능성 및 타당성 평가 협의(LH재생지원기구)
- 2019.02.21. : 도시재생전략계획(안) 및 활성화계획(안) 의회 의견 청취
- 2019.03.15. : 도시재생전략계획(안) 및 활성화계획(안) 도시계획위원회 자문
- 2019.03.27. : 실현가능성 및 타당성 협의(국토부)
- 2019.05.14. : 도시재생전략계획 심의(道)
- 2019.05.31. : 실현가능성 및 타당성 1차 평가(국토부)

☐ 앞으로 추진계획

- 2019.07. : 도시재생활성화계획 승인(국토부)
- 2019.08. : 도시재생 뉴딜사업(화지마을) 실시설계용역 착수

2

도시재생 뉴딜사업 공모 추진

- ◇ 도시의 경제·사회·문화적 활력 회복을 위해 공공역할 및 지원강화를 통해 도시의 자생적 성장기반 확충, 도시경쟁력 제고 및 지역공동체 회복 등 삶의 질 향상에 이바지하고 지속가능한 도시재생을 목적

□ 사업개요

사업유형	우리동네 살리기	주거지지원	일반근린	중심시가지	경제기반
	광역지자체	광역지자체	광역지자체	중앙(국토교통부)	중앙(국토교통부)
대상지역 / 구역면적	소규모단독주택 / 5만㎡이하	저층단독주택 / 5~10만㎡	골목상권, 주거지 / 10~15만㎡	상업, 역사관광, 문화예술 / 20만㎡	역세권, 산단 / 50만㎡이하
유형별 사업내용	소규모주택 정비 사업을 통해 노후 주거지 정비, 마을 공동체 회복 등	골목길 정비 등 소규모주택 정비 및 생활여건 개선	주거지와 골목상권이 혼재된 지역을 대상으로 공동체 거점을 조성 및 생활밀착형 업종 지원	중심상권 회복을 통한 지역 경제 활성화, 공공시설 조성 등을 통한 도심의 중심기능 회복	산업·경제 거점 지역을 대상으로 기반시설 정비와 복합앵커시설 구축
총사업비	66억원	133억원	150억원	250억원	416억원
국 비	40억원	80억원	90억원	150억원	250억원
지방비	26억	53억원	60억원	100억원	166억원
지구명		연무 안심	강경 중앙·태평·북옥·흥교	반월-화지 (아원호텔~논산역)	

※ 재정지원보조율 : 국비 60%, 도비 12%, 시비 28%

□ 그동안 추진상황

- 2018. 05 : 도시재생활성화계획 수립 용역 착수
- 2019. 01 : 도시재생활성화계획지역 주민설명회(강경읍)
- 2019. 02 : 도시재생활성화계획지역 주민설명회(연무읍, 반월·화지동)
- 2019. 02 : 도시재생전략계획(안) 의회 의견 청취(市)

- 2019. 03 : 도시재생전략계획(안) 도시계획위원회 자문(市)
- 2019. 04 : 도시재생활성화계획 주민공청회(강경읍, 연무읍, 반월·화지동)
- 2019. 05 : 도시재생전략계획 심의(道)

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 06 : 도시재생활성화계획 시의회 의견 청취
- 2019. 06 : 도시재생활성화계획 관계기관 협의
- 2019. 07 : 도시재생 뉴딜사업 공모(충청남도 : 강경, 연무)
- 2019. 08 : 도시재생 뉴딜사업 공모(국토부 : 반월·화지동)

3 새뜰마을사업(대교/동산)

◇ 생활환경이 취약한 도시·농촌지역에 기본적인 생활 서비스 제공으로 주민의 삶의 질 개선

□ 사업개요

구 분		대교 새뜰마을사업(자체)	동산 새뜰마을사업(공기관위탁)
사업기간		2015년 ~ 2019년(5년간)	2016년 ~ 2019년(4년간)
사업위치		대교1,2통	연무읍 동산2리
사업비	계	4,630백만원	2,020백만원
	국비	2,898백만원	1,500백만원
	도비	373백만원	156백만원
	시비	1,359백만원	364백만원
사업내용		- 커뮤니티센터 조성, 소방도로·도시가스 보급(대교 새뜰) - 기초생활인프라(재해방지사설, 보행자환경개선, 위생여건 개선, 주민생활편의 개선, 경관정비) - 주거개선(빈집철거, 집수리지원, 지붕개량) - 마을공동체지원(주민역량강화, 휴먼케어사업)	

□ 그동안 추진상황

- 2019. 01. : 대교 커뮤니티센터 승강기 유지보수 용역
- 2019. 03. : 동산2리 실시계획 협의(道)
- 2019. 04. : 동산2리 실시계획 협의(농식품부)

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 06. : 대교 새뜰마을사업 완료
- 2019. 12. : 동산 새뜰마을사업 완료

4 지역역량강화 프로그램 운영

- ◇ 도시재생의 방향과 추진을 위한 주민 역량 강화로 지속적인 도시재생 추진과 주민주체 및 활동가 발굴, 주민리더 형성

□ 용역개요

- 용역기간
 - 2018 논산시 도시재생대학 운영 용역
(2018. 04. 25 ~ 2019. 02. 18. 4~7기수/기수당 10차수)
 - 2018 도시재생 지역리더 양성 교육 운영 용역
(2018. 12. 12 ~ 2019. 04. 10. 1기수/10차수)
 - 2019 논산시 도시재생대학 운영 용역
(착수일로부터 10개월간)
- 용역위치 : 강경읍, 연무읍, 반월 · 화지동 일원
- 용역비 : 논산시 도시재생대학 각 100백만원
지역리더 양성교육 30백만원
- 용역내용
 - 주민역량강화 프로그램 운영
 - 마을활동가, 주민리더 발굴 등

□ 그동안 추진상황

- 2019. 02. : 2018 논산시 도시재생대학 운영 용역 완료
- 2019. 04. : 2018 도시재생 지역리더 양성 교육 운영 용역 완료
- 2019. 04. : 2019 논산시 도시재생대학 운영 용역 발주
- 2019. 05. : 2019 논산시 도시재생대학 제안서 평가위원회

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 06. : 2019 논산시 도시재생대학 운영 용역 착수
- 2020. 04. : 2019 논산시 도시재생대학 운영 용역 완료

5 소규모 도시재생사업

◇ 원도심의 점단위 소규모 도시재생사업 추진을 통하여
노후화된 환경·시설정비 및 주민 생활여건 개선

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018년 ~ 2019년
- 사업위치 : 논산시 원도심 일원(화지3통 등)
- 총사업비 : 595백만원
 - 마을클린 마음그린 : 295백만원(국비 147.5, 시비 147.5)
 - 소규모 도시재생사업(자체사업) : 300백만원
- 사업내용
 - 기초생활인프라 및 주거환경개선
(빈집철거 → 쌈지공원 및 주차장 조성, 경관정비 등)
 - 주민참여 프로젝트 팀 운영(소전길 타일벽화, 상자텃밭 조성 등)

□ 그동안 추진상황

- 2018. 09. : 소규모 재생사업 실시설계 용역 착수
- 2019. 05. : 주민참여 프로젝트 팀 운영 용역 착수
- 2019. 06. : 소규모 재생사업 주민역량강화교육 운영 용역 착수

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 07. : 소규모 재생사업 실시설계 용역 완료
- 2019. 08. : 주민참여 프로젝트 팀 운영 용역 완료
- 2019. 12. : 소규모 재생사업 주민역량강화교육 운영 용역 완료
- 2019. 12. : 소규모 재생사업(마을클린 마음그린) 완료

6 2035 논산 도시기본계획 수립용역

- ◇ 2020 논산 도시기본계획의 목표연도 도래 및 대내외적 여건변화에 대응하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제23조 제1항에 따라 우리시 관할구역의 도시기본계획에 대하여 정비하고자 함

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 행정구역 전체
- 명 칭 : 2035 논산 도시기본계획 수립용역
- 사 업 비 : 572,990천원
- 사업기간 : 2017. 5 ~ 2019. 4.
 - ※용역중지 : 2018. 11. 9.(제5차 국토종합계획(2020~2040) 수립이 진행중으로 상위계획과의 정합성 확보를 위해 용역중지)
- 과업목적
 - 2020 논산 도시기본계획의 목표연도 도래 및 대내외적 여건변화에 대응하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제23조 제1항에 따라 우리시 도시기본계획에 대하여 정비
- 과업내용
 - 도시기본계획 수립, 기초조사, 저탄소 녹색도시계획, 도시교통계획, 도시경관계획, 사전재해영향성검토(행정계획), 국토계획평가, 도시 기후변화 재해취약성분석, 도시계획 퍼실리테이션

☐ 그동안 추진상황

- 2017. 5. 31. : 도시기본계획 용역착수
- 2017. 6. 12. : 기초조사 협조요청(관련실과)
- 2017. 6. 19. ~ 7. 14. : 기초자료 정리 / 퍼실리테이션 운영방안 검토
- 2017. 6. ~ 2018. 6. : 기초조사 및 기후변화재해취약성분석
- 2017.10. ~ 2018.11. : 도시기본계획(안) 초안작성
- 2018.11. 9. : 용역중지(상위계획과의 정합성 확보)
(제5차 국토종합계획 수립 : 19년말 공포 예정)
- 2018.12. ~ 2019. 1. : 시민계획단 운영(3회)
- 2019. 2. ~ 3. : 시민계획단 활동관련 관계부서 협의
- 2019. 4. : 시민계획단 활동 조치계획 및 자료보완
- 2019. 5. 14. : 도시기본계획 수립용역 중간보고 및 전문가 자문

☐ 앞으로 추진계획(안)

- 2019. 7. : 국토계획평가 및 주민공청회
- 2019. 8. : 논산시의회 의견청취
- 2019. 9. : 논산시 도시계획위원회 자문
- 2019.10. : 충청남도 승인신청
- 2019.11. : 중앙부처 및 도 관계기관 협의
- 2019.12. : 충청남도 도시계획위원회 심의
- 2019.12. : 2035 논산 도시기본계획 승인 및 열람공고
(※제5차 국토종합계획 공포내용 반영)

7 2025 논산 도시관리계획 수립용역

☐ 사업개요

- 위 치 : 논산 도시지역(논산, 강경, 연무, 연산) 및 관리지역
- 명 칭 : 2025 논산 도시관리계획 및 관리지역 세분(추가) 재정비 용역
- 주요내용 : 도시관리계획 재정비 및 관리지역 세분 재정비
- 사 업 비 : 735,770천원
※조달청(P.Q) 계약의뢰 건으로 용역개찰(735,770천원) 되었으며,
현재 적격심사중

☐ 그동안 추진상황

- 19. 2. : 도시관리계획 재정비 용역 시행계획 수립
- 19. 2. : 일상감사 및 계약심사
- 19. 3. : 조달청 계약의뢰
- 19. 5. : 용역 개찰

☐ 앞으로 추진계획(안)

- 19. 6. : 용역착수
- 19. 7. ~ 11. : 기초조사 및 도시관리계획(안) 작성
- 19.12. ~ 19. 1. : 주민공람 및 관계부서 협의
- 20. 2. : 논산시의회 의견청취
- 20. 3. : 논산시 도시계획위원회 자문
- 20. 4. : 道 및 관련기관 협의
- 20. 5. : 충청남도 도시계획위원회 심의
- 20. 6. : 주민재공람
- 20. 7. : 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시
※행정절차 이행에 따른 기간 증감이 발생

8 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역

- ◇ 2020년 장기미집행 도시계획시설의 실효에 대비하여 반드시 집행이 필요한 시설의 우선순위 선별 및 집행가능성 제고 방안 마련을 위함

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 관내
 - 명 칭 : 논산시 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 수립용역
 - 사 업 비 : 52,292천원
 - 사업기간 : 2018.11. 2. ~ 2019. 3. 1.
- ※용역중지 : 관계부서 협의 및 조치계획 수립 등(2019. 2.27.)

□ 그동안 추진상황

- 2018. 11. ~ 2019. 2. : 단계별 집행계획 용역 착수 및 용역진행
- 2019. 3. ~ 4. : 관계부서 협의
- 2019. 5. ~ 6. : 관계부서 협의결과 반영자료 작성

□ 앞으로 추진계획(안)

- 2019. 6. ~ 7. : 내부방침 결정
- 2019. 8. ~ 9. : 논산시의회 보고
- 2019. 10. : 논산시 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고

9 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 추진

◇ 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업의 추진을 통해
도시경관을 증진하고, 대로변 교통처리체계를 구축

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 취암동 일원(취암사거리 일원)
- 명 칭 : 논산대로 가보고 싶은 거리 조성사업
- 사업예산 : 324백만원 ※2018년도 본예산(명시이월, 시비 100%)
- 사업목적 : 도시경관의 증진 및 대로변 교통처리체계 구축
- 사업내용
 - 소로2-98호(L=44m, B=7.13)
 - 소로3-87호(L=213m, B=6.0~7.1m)
 - 완충녹지 8호(L=120m)

□ 그동안 추진상황

- 2009.03.16. : 09년 살고싶은 도시 만들기 시범도시 선정
- 2011.07. - 2012. 07. : 논산역광장 조성사업 완료
- 2012.01. : 대교주공 가는길 조성사업 보상협의 완료
- 2012.05 - 2012.12. : 대교주공 가는길 조성사업 완료
- 2013. 7. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 보상협의 완료(토지)
- 2018. 10. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 실시설계 완료
- 2019. 2. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사 발주
- 2019. 3. - 5 : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사 추진(공정률30%)

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 3. ~ 8. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사
- 2019. 8. 30. : 논산대로 가보고 싶은거리 조성사업 공사완료

10 도시계획도로 개설공사 추진

◇ 도시계획도로 개설을 통한 도심 가로망 구축으로 교통난 해소 및 지역균형발전 도모로 주민의 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

(단위:백만원)

연 번	노선명	위 치	사 업 량	사업 기간	사 업 비			추진사항
					합계	2019 현재	2020 이후	
계	계		17개 지구		39,330	34,120	5,210	
1	취암2통 소2-87호	취암동 (구 삼성AS앞)	L=240m,B=8m	2012 ~2019	2,800	2,800		공사중 (7월)
2	부창동 소5-52호	부창동 (KT논산지점 옆)	L=120m,B=8m	2015 ~2019	600	600		공사중 (6월)
3	덕지동 중3-14호	덕지동 (논산천 제방옆)	L=1,380m,B=12m	2009 ~2019	3,244	2,644	620	공사중 (12월)
4	교촌리 대3-11호	은진 교촌리 (변전소 옆)	L=1,100m,B=25m	2004 ~2020	8,246	6,606	1,640	공사중 (12월)
5	대교동 소2-15호	대교동 (휴먼시아 옆)	L=149m,B=8m	2012 ~2019	650	650		보상중
6	취암동 소2-117호	취암동 (정관장 앞)	L=222m,B=8m	2016 ~2019	1,420	1,420		공사중 (12월)
7	대흥리 소3-14호	강경 대흥리 (원마트 옆)	L=100m,B=6m	2017 ~2019	450	450		공사중 (12월)
8	동산리 소2-6호	연무 동산리 (중앙초교 옆)	L=518m,B=8m	2010 ~2019	4,200	4,200		공사중 (11월)
9	안심리 중1-1호	연무 안심리 (연무중 옆)	L=350m,B=20m	2005 ~2019	2,700	2,700		공사중 (7월)
10	동산리 소3-44,45호	연무 동산리 (사파버스타말 옆)	L=360m,B=6m	2014 ~2018	1,200	1,200		준공 (4월 준공)
11	동산리 중3-8호	연무 동산리 (연무고 옆)	L=850m,B=12m	2017 ~2020	2,000	50	1,950	환경영향평가 용역 중
12	마산리 중1-1호	연무 마산리 (구자곡초 앞)	L=960m,B=20m	2014 ~2020	7,000	7,000		공사중 (2020년 5월)
13	연서리 소3-156호	은진 연서리 (관아골)	L=140m,B=8m	2018 ~2019	600	600		보상중
14	취암동 소3-5호	취암동 (공고~하이마트)	L=123m,B=7m	2018 ~2019	1,600	1,600		보상중

연 번	노선명	위 치	사 업 량	사업 기간	사 업 비			추진사항
					합계	2019 현재	2020 이후	
15	동흥리 소2-18호	강경 동흥리 (덕유정 옆)	L=300m, B=8m	2018 ~2019	900	900		공사중 (12월)
16	채산리 소2-79호	강경 채산리 (강경장례식장 앞)	L=110m, B=8m	2019 ~2020	400	400		보상중
17	취암동 소2-106호	취암동 (보호관찰소 앞)	L=440m, B=8m	2019 ~2020	1,300	300	1,000	설시설계 중

☐ 그동안 추진상황

- 2019.01~03 : 실시설계용역 추진
- 2019.03~06 : 편입토지 및 지장물 보상협의

☐ 앞으로 추진계획

- 2019.07~12 : 금차분 공사 착공 및 준공

11 관측건널목 입체화 사업

- ◇ 철도건널목 입체화 사업 추진을 통해 철도건널목 사고요인을 제거하고 원활한 교통소통으로 시민의 안전 확보와 원도심 접근성 향상을 통한 도시 균형발전 도모

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 반월동 지내(관측사거리 앞)
- 사 업 량 : 지하차도 개설 L=150m, B=14m~22m
- 사 업 비 : 18,000백만원[한국철도시설공단 13,500(75%), 시비4,500(25%)]
- 사업기간 : 2018년 ~ 2022년
- ※ 협약체결 : 2018.10.02

□ 그동안 추진상황

- 2018. 12. ~ 2019. 10. : 실시설계용역 추진(한국철도시설공단)
- 2019. 05. : 실시설계 주민설명회 개최

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 12. : 도시관리계획 변경 및 실시계획인가
- 2020. 01. : 편입토지 및 지장물 보상 협의
- 2020. 03. : 공사 착공
- 2022. 12. : 공사 준공

12 내동~교촌간 도시계획도로 개설공사

◇ 도시계획도로 개설을 통한 도심 가로망 구축으로 교통난 해소 및 지역균형발전 도모로 주민의 삶의 질 향상에 기여

□ 사업개요

○ 위 치 : 논산시 내동 ~ 은진면 교촌리간(대로3-11호)

○ 사업기간 : 2004. 10 ~ 2020. 12

(단위:백만원)

사업구분	총 계 획		기 시 행		2019		2020 이후	
	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비
계	특 300 도 475 시 6,275	8,246		4,606		2,000		1,640
공사	L= 1,100m B= 25m	4,151	실시설계 1식 L=460m B=25m	769	L=100m B=25m	1,742	L=540m B=25m	1,640
보상	토지:27,953㎡ 지장물: 1식 철타이전 2기	4,095	토지:10,567㎡ 지장물: 1식 철타이전 4기	3,837	토지:17,386㎡ 지장물: 1식	258		

□ 그동안 추진상황

○ 2012. 12. : 1차구간 준공(L=460m)

○ 2019. 06. : 2차구간 (철타 이설구간(L=100m)) 포장공사 착공

□ 앞으로 추진계획

○ 2019. 07 ~ 2020. 12.

: 2차구간 (철타 이설구간(L=100m) 포장공사 준공

: 3차구간(L=640m) 보상추진

13 쾌적한 농촌주거환경개선사업

- ◇ 낡고 노후 한 농촌주택을 개량하고 흙물로 방치된 빈집과 시민 건강에 해로운 슬레이트지붕을 철거함으로써, 쾌적하고 안전한 주거환경 조성 및 시민의 정주 의욕을 고취 하고자 함

(1) 주택개량

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 01 ~ 2019. 12.
- 대상지역 : 읍·면·동 지역(洞지역은 주거, 상업, 공업지역 제외)
- 대 상 자 : 농촌주민, 무주택자, 농촌 이주희망자, 다문화 가정 등 주택 연면적 150㎡ 이하의 신축, 개축 희망자

사 업 명	사 업 량	사업방식	비 고
농촌주택개량	80동	市에서 사업추진 후 농협에서 주택담보 대출	※ 융자조건 -융자한도 : 2억 -상환조건 : 20년 상환 -금리 : 2% 고정금리

□ 그동안 추진상황

- 2019.01~02 : 신청접수 및 사업대상자 선정 작업
- 2019.03 : 60동 사업대상 선정
- 2019.04 : 1차 추가 신청접수 및 10동 사업대상 선정
- 2019.05 : 2차 추가 신청접수 및 6동 사업대상 선정
- 2019.06 : 3차 추가 신청접수 및 4동 사업대상 선정
- 2019.03~06 : 80동 대상선정 완료 및 사업대상자 건축설계, 인허가절차 등 사전 행정절차 추진

□ 앞으로 추진계획

- 2019.06 ~ 12 : 사업대상자 관리 및 사업완료자에게 사업실적 확인서 발급

☐ 추진방침(기대효과)

- 주택개량 비용을 줄여주기 위해 관내 건축사회와 협의하여 설계비 30% 감면(약 100만원) 혜택 추진
- 수시로 추진상황을 모니터링 하여 기한 내 사업마무리 되도록 독려

(2) 빈집정비

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 01 ~ 2019. 12.
- 사업대상 : 1년 이상 거주하지 않은 주택이나 건축물
- 지원계획 : 동당 최대 250만원 철거비 보조

사 업 명	사 업 비	사 업 량	비 고
빈집정비	100백만원 (시비 100%)	40동	※ 보조금 지급 - 빈집 철거비용에 따라 차등지원 하되, 최대 250만원 보조

☐ 그동안 추진상황

- 2019.01~03 : 신청접수 및 사업대상자 선정 작업
- 2019.03~06 : 40동 대상선정 완료 및 9동 철거완료

☐ 앞으로 추진계획

- 2019.06~12 : 잔여 31동 철거작업 진행

☐ 추진방침(기대효과)

- 붕괴위험, 청소년 탈선장소 등 사회 안전을 해치는 건축물을 우선적으로 사업대상 선정하여 철거
- 지붕재료가 슬레이트인 주택 및 건축물을 우선적으로 사업대상 선정하여 철거
- 주민 편의를 위한 사업에 편입되어 철거된 건축물은 건축물의 공부를 市에서 직권 말소

(3) 슬레이트처리 및 지붕개량지원 사업

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 01 ~ 2019. 12.
- 사업대상 : 주택과 주택에 부속한 부속사의 슬레이트 지붕·벽체에 한하여 지원

사 업 명	사 업 비	사 업 량	비 고
슬레이트처리	651백만원 국비 : 325 도비 : 97 시비 : 228	194동	※ 처리비 지원 - 슬레이트 처리비용에 따라 차등지원 하되, 최대 336만원 지원 - 지원한도 초과비용은 자부담
지붕개량지원	226백만원 국비 : 57 도비 : 17 시비 : 152	38동	※ 지붕개량비 지원 - 슬레이트 처리사업 대상자 중 취약계층을 대상으로 지원 - 지붕개량 비용에 따라 차등지원 하되, 최대 700만원 지원

☐ 그동안 추진상황

- 2019. 01 ~ 03 : 신청접수 및 사업대상자 선정
- 2019. 03. 25 : 위탁사업자 공모
- 2019. 04. 22 : 위탁사업자선정심사위원회 개최 및 선정
- 2019. 05. 01 : 위탁사업자 협약체결

☐ 앞으로 추진계획

- 2019.06 ~ 12 : 슬레이트 철거작업 진행

☐ 추진방침(기대효과)

- 주택개량 및 빈집정비 사업과 연계하여 함께 처리 될 수 있도록 추진
- 주택을 우선하여 처리하되 계획물량 초과 달성 후 예산이 남을 경우, 비주택 건축물 슬레이트 및 보관슬레이트 별도 처리

14 공동주택 시설보수 지원사업

- ◇ 공동주택단지 내 공동시설물을 유지·보수 할 수 있도록 지원함으로써 주민이 안전하고 편리하게 거주할 수 있는 쾌적한 환경을 조성

□ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~2019. 12.
- 사업대상 : 10년이 경과한 공동주택 42개단지
- 사업대상 : 200백만원(시비)
- 주요사업내용
 - 가로등·하수도 시설 등 유지·보수
 - 어린이놀이터 및 경로당 등 주민공동 시설물 유지·보수

□ 그동안 추진상황

- 2019. 4. : 공동주택 시설보수 지원사업 추진계획 수립
- 2019. 5. : 공동주택 시설보수 지원사업대상 현지조사
공동주택분쟁조정위원회 위원 추천요청

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 6. : 공동주택 시설보수 지원사업 신청접수
- 2019. 7. : 사업대상 심의위원회 개최 및 사업자선정
- 2019. 7. ~ 12. : 사업 착수 및 완료

15 가로[보안]등 신설 및 보수

- ◇ 시 일원 취약지역에 가로(보안)등을 설치하여 밝은 밤거리 조성과 야간통행 편의제공
- ◇ 기존 가로(보안)등주의 노후시설 교체로 안전사고 예방

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업위치 : 논산시 일원
- 사업비 : 1,000백만원
 <가로·보안등 신설 300, 보수 700>
- 사업내용 : 관내 취약지 보안등의 신설, 노후 가로(보안)등 보수, 읍·면지역의 노후 보안등 교체

☐ 그동안 추진상황

- 2019. 01. ~ 06. : 취약지 보안등 신설공사(1차) 완료(270개소)
- 2019. 01. ~ 06. : 파손 가로등 보수공사 시행(1건)
- 2019. 01. ~ 06. : 읍·면·동 노후 보안등 교체공사 진행중(577개소)

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 06. ~ 12. : 취약지 조사후 가로(보안)등 신설공사(2차) 시행
- 2019. 06. ~ 12. : 파손 및 노후 가로(보안)등 보수공사 수시 시행
- 2019. 06. ~ 12. : 읍·면·동 노후 보안등 교체공사 진행

☐ 기대효과

- 시민의 야간 통행 불편 최소 및 각종 안전사고 사전예방

16 보안등 부적합시설 개선

- ◇ 전기사업법의 개정으로 가로(보안)등 시설에 대하여 2년마다 안전검사를 실시·정비하도록 법제화
- ◇ 부적합시설의 사전점검 및 개선으로 안전사고예방

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 2019. 12.
- 사업위치 : 논산시 일원
- 사업비 : 100백만원(시비)
- 사업내용 : 가로(보안)등에 대하여 시 자체점검 및 한국전기안전공사의 점검을 실시하여 부적합시설의 개선공사 시행

☐ 그동안 추진상황

- 2019. 01. ~ 06. : 가로(보안)등 부적합시설 개선공사 시행(2건)
(한국전기안전공사 통보)

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 06. ~ 12. : 가로(보안)등 부적합시설 개선공사 시행
(한국전기안전공사 통보 및 자체점검)

☐ 기대효과

- 밝은 밤거리 조성 및 누전등으로 발생될 수 있는 감전 사고 사전예방

17 가로[보안]등 보수 및 유지관리 민간위탁

◇ 민간위탁사무에 대한 투명성 제고와 효율적이고 체계적인 가로(보안)등 관리업무 추진

□ 위탁개요

- 위탁기간 : 2019. 1월 ~ 2019. 12월
- 위탁업체 : 가로등(미래공사), 보안등(밝은전력)
- 위탁수량 : 가로등(4,644), 보안등(11,828)
- 위 탁 비 : 가로등(82백만원), 보안등(152백만원)
- 위탁내용 : 전도, 파손, 합선, 누전 등의 단순수선과 시설유지관리

□ 그동안 추진상황

- 수탁기관의 세부 준수사항 이행여부 지도·점검
 - 순찰활동 및 정비실적 서류 확인(주1회, 월1회, 분기1회)
- 위탁사무의 처리과정 및 결과 감사 : 19. 4. 18
 - 수탁자의 의무사항 성실히 이행 여부 확인

□ 앞으로 추진계획

- 수탁기관의 세부 준수사항 이행여부 지도·점검 : 연중
 - 등기구 적기청소, 단순고장 수선, 가로등 점·소등 유지관리
- 민간위탁사무의 위수탁 용역(3차분) 계약
 - 용역기간 : 19. 6. 12 ~ 19. 12. 31

□ 기대효과

- 민간위탁의 정기적인 점검을 통한 신속한 수선으로 시민의 야간통행 불편 해소
- 민간위탁의 시설과 장비, 인력과 기구, 기술보유, 책임능력과 공신력등을 활용하여 업무의 경제성 및 효율성 제고

18 불법광고물 수거보상제 추진

- ◇ 도시미관 및 보행·교통안전 저해하는 불법광고물을 연중 정비하고 시민참여를 도모하여 시민의식 개선과 아름답고 쾌적한 가로환경 조성

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.
- 사업위치 : 논산시 관내 전 지역
- 사업비 : 41백만원
[보상금35, 공공운영비(보험료등)5, 사무관리비1]
- 사업내용 : 불법 현수막 제거·수거에 따른 수거보상금 지급

☐ 그동안 추진상황

- 2019. 1 : 2019년 불법광고물수거보상제 추진계획 수립
- 2019. 1 ~ 5 : 수거보상제 실시(누적인원 23명, 2천만원 집행)

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 6 ~ 12 : 결원 시 참여자 수시선발 충원 및 안전교육실시 후, 상해보험 가입 후 사업 참여
- 2019. 9 : 수거보상원 상해보험 일제갱신
- 2019. 6 ~ 12 : 매월 수거확인 및 보상금 지급

19 현수막 지정게시대 설치 및 관리

◇ 깨끗한 도시미관을 조성하기 위하여 현수막 지정게시대를 신규 설치하고 기존 시설물 적기 유지보수 관리하고자 함

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 12.
- 사업위치 : 강산동 세무사거리 등 논산시 일원
- 사업량 : 신규설치 2개소, 유지보수 관리 93개소
- 사업비 : 37백만원
- 사업내용 : 주요 도로변의 불법 현수막 난립을 예방하기 위해 현수막 지정게시대 추가 설치 및 유지보수

☐ 그동안 추진상황

- 2019.01. ~ 02. : 신규 현수막 지정게시대 설치 대상지 검토
- 2019.03. : 신규 현수막 지정게시대 2개소 설치완료
- 2019.04. : 현수막 지정게시대 노후 상부 광고판 18개 교체완료

☐ 앞으로 추진계획

- 현수막 지정게시대의 지속적인 관리와 유지보수를 통해 쾌적한 도시미관 조성

20 불법광고물 부착방지 시트 설치

◇ 주요 도로변의 전신주, 가로등주 등에 불법유동광고물 부착행위 방지를 위한 불법 광고물 부착방지 시트를 설치하여 쾌적한 도시환경 조성

☐ 사업개요

- 사업기간 : 2019. 1. ~ 6.
- 사업위치 : 논산시내중심지, 시청주변
- 사업량 : 전신주, 가로등, 신호등주 등 290여개,
불법광고물 부착방지시트 555㎡
- 사업비 : 40백만원
- 사업내용 : 전신주, 가로등 등에 불법광고물 부착방지시트 설치

☐ 그동안 추진상황

- 2019. 1 ~ 2 : 사업구간 기초조사
- 2019. 3 : 한전 등 6개 유관기관 사업추진 검토 협의 여부
- 2019. 4 : 일상감사 후 사업계획 수립 및 사업발주(조달청 구매설치)
- 2019. 6 : 납품(설치도시공)완료

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 6 ~ 12 : 내년도 사업추진 및 대상지 검토

21 논산시 범죄예방디자인 기본계획 수립

◇ 2016.5. 제정된 조례에 따라 ‘범죄예방디자인 기본계획’의 수립을 통한 종합적이고 체계적인 사업 계획 마련

□ 사업개요

- 위 치 : 논산시 행정구역 전체
- 용 역 비 : 150백만원
- 용역기간 : 2018. 2.~ 2019. 9.
- 용 역 명 : 논산시 범죄예방디자인 기본계획 및 설계용역
- 용 역 사 : 주식회사 디자인팩토리
- 과업목적 : 「논산시 범죄예방 디자인에 관한 조례」 제6조에 따라
우리시 범죄예방디자인 기본계획에 대하여 수립
- 과업내용 : 범죄예방디자인 기본계획 수립, 범죄예방디자인 가이드라인 개발, 대상지 10개소에 대한 설계 및 디자인

□ 그동안 추진상황

- 2018. 02. : 디자인 연구 용역 업체 계약 및 착수
- 2018. 03. : 경찰대학 교수 자문 및 검토
- 2018. 05. : 논산 경찰서 생활안전계 자문 및 검토
- 2018. 07. : 가이드라인 개발 및 설정
- 2018. 10. : 치안정책연구소 연구원 자문 및 검토
- 2018. 11. : 용역일시중지
- 2019. 01. : 전문가회의 및 범죄취약지역 탐방
- 2019. 03. : 가이드라인검토 및 표준디자인개발
- 2019. 05. : 가이드라인에 따른 대상지 디자인 개발

□ 앞으로 추진계획

- 2019. 06. : 중간보고
- 2019. 07. : 범죄예방디자인위원회 자문 및 심의
- 2019. 08. : 최종보고
- 2019. 09. : 기본계획 승인요청 및 용역완료

22 논산시 축제브랜드 디자인 개발

- ◇ 논산시 대표축제의 상징적인 표현과, 독창성 있는 이미지 전달로 대외적 인지도 상승을 통해 지역활성화에 기여

☐ 사업개요

- 용역명 : 논산시 대표축제 브랜드디자인 개발
- 사업비 : 69.6백만원
- 업체명 : J디자인/청운대산학협력단
- 용역기간 : 2018. 8. ~ 2019. 8.
- 주요내용
 - 논산시 대표 5대축제(딸기,젓갈,고구마,대추,꽃감)의 심볼, 슬로건, 캐릭터 등 사례조사 및 분석
 - 축제브랜드 디자인개발(캘리그래피, 슬로건, 캐릭터, 광고영상 등)

☐ 그동안 추진상황

- 2018. 07. : 협상에 의한 계약 제안 평가 및 우선협상대상자 선정
- 2018. 08. : 계약 및 용역 착수
- 2018. 10. ~ 12. : 각 축제 추진위원회 대상 추진상황보고회 개최
- 2019. 01. ~ 03 : 딸기축제 포스터 및 서체 디자인개발 완료
- 2019. 03. ~ 현재 : 용역 일시중지(경관심의 절차 이행)
- 2019. 05. : 젓갈축제 서체 및 포스터 디자인개발 회의

☐ 앞으로 추진계획

- 2019. 08. : 경관심의 및 용역완료