



의안번호

제68호

2017년도 수시분 3차 논산시 공유재산 관리계획안

제 출 자	논 산 시 장
제출연월일	2017. 9. 8.

2017년도 수시분 3차 논산시 공유재산 관리계획안

의안 번호	제68호
----------	------

제출연월일 : 2017. 9. 8.

제 출 자 : 논 산 시 장

1. 제안이유

- 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조에 따라 2017년 공유재산 관리계획을 수립하였으나 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제7조에서 규정하는 공유재산의 취득·처분 및 변경 사유가 발생하여 「논산시 공유재산 관리 조례」 제12조에 따라 2017년도 수시분 3차 논산시 공유재산 관리 계획안에 대한 의결을 얻고자 함.

2. 주요내용

[일반회계]

- 강경근대역사문화공간 관광자원화사업 건물 신축 취득(변경 2차)
 - 강경읍 일원 1,071m²(건물) 4동 신축 취득
- 국·공유재산 토지교환
 - 논산시 연무읍 마산리 664-15외 11필지 6,363m²(토지) 취득
 - 논산시 연무읍 소룡리 산64번지 12,401m²(토지) 처분

3. 공유재산 관리계획

가. 총 괄(일반회계+하수도 공기업 특별회계)

○ 2017년도 관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분			당초(A)			변경(A+C)			증감(C)			
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지	55	139,956	10,388,986	67	146,319	10,676,629	12	6,363	287,643	
		건물	17	10,051.45	1,840,885	21	11,122.45	4,940,885	4	1,071	3,100,000	
		기타	2	2,407	10,000,000	2	2,407	10,000,000	-	-	-	
	1.매입	토지	49	118,883	10,041,776	49	118,883	10,041,776	-	-	-	
		건물	17	10,051.45	1,840,885	21	11,122.45	4,940,885	4	1,071	3,100,000	
		기타	2	2,407	10,000,000	2	2,407	10,000,000	-	-	-	
	2.교환 으로 취득	토지	6	21,073	347,210	18	27,436	634,853	12	6,363	287,643	
		건물 기타										
	3.기타 취득	토지										
		건물 기타										
	처분	계	토지	2	9,759	403,601	3	22,160	690,064	1	12,401	286,463
			건물									
기타												
4.매각		토지	1	2,247	57,298	1	2,247	57,298	-	-	-	
		건물 기타										
5.양여	토지											
	건물 기타											
6.교환 으로 처분	토지	1	7,512	346,303	2	19,913	632,766	1	12,401	286,463		
	건물 기타											
사용 및 대부허가		토지										
		건물										
		기타										

가-1. 일반회계

○ 2017년도 관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분			당초(A)			변경(A+C)			증감(C)			
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액	
취득	계	토지	55	139,956	10,388,986	67	146,319	10,676,629	12	6,363	287,643	
		건물	17	10,051.45	1,840,885	21	11,122.45	4,940,885	4	1,071	3,100,000	
		기타	2	2,407	10,000,000	2	2,407	10,000,000	-	-	-	
	1.매입	토지	49	118,883	10,041,776	49	118,883	10,041,776	-	-	-	
		건물	17	10,051.45	1,840,885	21	11,122.45	4,940,885	4	1,071	3,100,000	
		기타	2	2,407	10,000,000	2	2,407	10,000,000	-	-	-	
	2.교환 으로 취득	토지	6	21,073	347,210	18	27,436	634,853	12	6,363	287,643	
		건물 기타										
	3.기타 취득	토지										
		건물 기타										
	처분	계	토지	1	7,512	346,303	2	19,913	632,766	1	12,401	286,463
			건물									
기타												
4.매각		토지										
건물 기타												
5.양여	토지											
	건물 기타											
6.교환 으로 처분	토지	1	7,512	346,303	2	19,913	632,766	1	12,401	286,463		
	건물 기타											
사용 및 대부허가		토지										
		건물										
		기타										

가-2. 하수도 공기업 특별회계

○ 2017년도 관리계획 총괄표

(단위 : m², 천원)

구 분			당초(A)			변경(A+C)			증감(C)		
			건수	수량	금액	건수	수량	금액	건수	수량	금액
취 득	계	토지 건물 기타									
	1.매입	토지 건물 기타									
	2.교환 으로 취득	토지 건물 기타									
	3.기타 취득	토지 건물 기타									
처 분	계	토지 건물 기타	1	2,247	57,298	-	-	-	-	-	-
	4.매각	토지 건물 기타	1	2,247	57,298	-	-	-	-	-	-
	5.양여	토지 건물 기타									
	6.교환 으로 처분	토지 건물 기타									
사용 및 대부허가		토지 건물 기타									

나. 취득대상 재산목록

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			가감정 가 격	취득 시기	취득 사유	비고
	구분	소 재 지	수량				
		사업별개요참조					

다. 처분대상 재산목록

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			가감정 가 격	처분 시기	처분사유	비고
	구분	소 재 지	수량				
		사업별개요참조					

라. 사업별 개요

○ 일반회계

1) 강경근대역사문화공간 관광자원화 사업 건물 신축 취득(변경 2차)

□ 사업개요

○ 사업기간 : 2013년 ~ 2018년

○ 위 치 : 논산시 강경읍 일원(A=20,000m²)

○ 사 업 비 : 11,700백만원 (국비 4,300백만원, 지방비 7,400백만원)

(단위: 백만원)

구분	총 사업비											
	당 초				변경 1차				변경 2차(금 회)			
	계	국비	도비	시비	계	국비	도비	시비	계	국비	도비	시비
합계	11,253	5,500	2,200	3,553	8,600	4,300	0	4,300	11,700	4,300	0	7,400
2012	2,500		1,000	1,500			-				-	
2013	6,700	4,200	1,000	1,500	5,000	2,500	-	2,500	5,000	2,500	-	2,500
2014	2,053	1,300	200	553	2,204	1,102	-	1,102	2,204	1,102	-	1,102
2015					1,396	698	-	698	1,396	698	-	698
2016									3,100	-	-	3,100

구 분	사 업 내 용	당초 (2014.2.)	변경 1차 (2016.11.)	변경 2차 (2017.09.)
총 계		11,253	8,600	11,700
공 사 비	계	7,952	4,970	8,070
	소 계	4,775	2,363	2,363
	토목공사			
	주차장조성	300	300	300
	거리정비 및 광장조성	3,001	1,450	1,450
	근대역사공원 조성	1,000	0	0
	근대문학공원 조성	375	0	0
	소 계	2,639	2,607	5,707
	건축공사			
	근대건축물 복원·정비 (복원 1, 강경구락부조성)	1,264	1,669	4,769 (3,100 금회취득)
	강경역사박물관 조성	990	0	0
	박범신 작가 가옥	102	0	0
	역사 카페테리아	282	0	0
	김대건 신부 유숙지 복원		240	240
	김대건 신부 전시관 조성 (근대역사 기념관)		698	698
	소 계	537	0	0
	기타공사			
	강경역사문화트레일 조성	339	913	913
	안내시설	10	0	0
	바닥 보행이정표	30	0	0
	안내 책자 및 투어 콘텐츠 개발 등	24	0	0
	주민역량 강화사업	140	0	0
보상비	근대 건축물 매입 등	2,731	3,100	3,100
용역비	기본 및 실시설계비, 감리비	470	500	500
기 타	기타 부대비	100	30	30

○ 사업내용 : 강경근대역사문화촌 및 김대건신부 유숙성지 복원 정비,
(구)한일은행 주변 및 (구)포목점 주변 거리환경개선,
역사문화 거점지구 형성 및 네트워크 구축 등

○ 취득재산 대상내역 : 건물 신축

(단위:m², 천원)

구 분	당초, 변경 1차			변경 2차		
	필지/건	면적	가감정가격	필지/건	면적	추정가격
토지	56	7,711	2,818,573	-	-	-
건물	43	4,884.49	2,172,304	-	-	-
건물 신축	-	-	-	4	1,071	3,100,000

※ 토지(당초, 변경 1차)

(단위:m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			대장가격	가감정가격	취득 시기	비고
	소 재 지	지목	지적				
	합계	56건	7,711	1,583,483	2,818,573		
1	중앙리 179-3	대지	231	55,440	90,090	2014	
2	중앙리 180-2	"	46	10,994	17,940	"	
3	중앙리 29-2	"	96	24,480	39,360	"	
4	중앙리 29-10	"	20	5,100	8,200	"	
5	중앙리 29-13	"	86	21,930	35,260	"	
6	중앙리 29-18	"	212	54,908	87,132	"	
7	중앙리 31-2	"	99	23,364	42,322	"	
8	중앙리 32-5	"	155	35,495	37,125	"	
9	중앙리 32-1	"	73	16,717	32,193	"	
10	중앙리 34-2	"	99	25,245	43,659	"	
11	중앙리 9-4	"	166	38,678	69,969	"	
12	중앙리 10-1	"	96	24,480	36,288	"	
13	서창리 28-1	"	132	25,344	53,130	"	
14	중앙리 40-2	"	198	43,560	76,032	"	
15	중앙리 40-7	"	7	1,316	2,688	"	
16	홍교리 101-1	"	389	116,700	116,700	"	
17	홍교리 101-3	"	21	6,300	6,300	"	
18	홍교리 101-4	"	25	7,500	7,500	"	
19	홍교리 101-5	"	5	1,500	1,500	"	
20	홍교리 102-1	"	87	26,100	26,100	"	
21	홍교리 102-5	"	2	600	600	"	
22	중앙리 16-8	"	1,342	186,538	335,500	"	

일련 번호	재 산 표 시			대장가격	가감정가격	취득 시기	비고
	소 재 지	지목	지적				
23	중앙리 16-16	"	155	22,320	55,800	"	
24	서창리 51-2	"	517	127,699	226,963	"	
25	서창리 51-3	"	132	33,660	57,948	"	
26	서창리 51-4	"	82	13,202	35,998	"	
27	서창리 51-7	"	351	118,287	154,089	"	
28	중앙리 18-1	"	106	13,992	26,500	"	
29	중앙리 18-2	"	46	5,750	11,500	"	
30	중앙리 18-3	"	57	14,079	25,023	"	
31	중앙리 18-4	"	22	5,434	9,658	"	
32	중앙리 40-8	"	66	7,986	23,760	"	
33	중앙리 42-4	"	23	4,531	8,280	"	
34	중앙리 42-5	"	7	1,358	2,520	"	
35	중앙리 42-1	"	66	13,794	27,918	"	
36	중앙리 42-3	"	46	9,430	19,458	"	
37	중앙리 43	"	542	71,002	195,120	"	
38	중앙리 268	도로	50	2,315	8,100	"	
39	서창리 50-5	대지	102	25,398	45,900	2017	
40	서창리 50-6	"	122	33,001	54,900	"	
41	서창리 51-5	"	142	36,636	63,900	"	
42	서창리 51-6	"	73	18,834	32,850	"	
43	홍교리 96-1	"	102	19,074	40,800	"	
44	홍교리 97	"	159	23,389	63,600	"	
45	홍교리 100	"	113	20,069	45,200	"	
46	홍교리 127	"	254	39,446	101,600	"	
47	홍교리 128-1	"	255	45,773	102,000	"	
48	중앙리 16-2	"	17	2,616	6,800	"	
49	중앙리 30-1	"	99	29,354	39,600	"	
50	중앙리 31-4	"	46	12,406	18,400	"	
51	중앙리 32-4	"	56	15,103	22,400	"	
52	중앙리 186	"	156	25,350	62,400	"	
53	중앙리 189-3	"	30	4,176	12,000	"	
54	중앙리 189-5	"	17	2,069	6,800	"	
55	중앙리 189-6	"	89	12,451	35,600	"	
56	중앙리 268-8	"	24	1,210	9,600	"	

※건물(당초, 변경 1차)

(단위:m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			시가표준액	가감정가격	취득 시기	비고
	소 재 지	구조	면적				
	합계	43건	4,884.49	1,035,558	2,172,304		
1	중앙리 179-3	목조	133.65	32,076	61,479	2014	
2	중앙리 180-2	목조	92	21,988	42,320	"	
3	중앙리 29-2	목조	106.59	27,180	44,128	"	
4	중앙리 29-13	목조	65.99	16,827	27,319	"	
5	중앙리 29-18	목조	92.5	23,957	38,295	"	
6	중앙리 31-2	목조	85.8	20,248	35,521	"	
7	중앙리 32-5	목조	186.97	42,816	77,405	"	
8	중앙리 32-1	목조	127.88	29,284	52,942	"	
9	중앙리 34-2	목조	99	25,245	40,986	"	
10	중앙리 9-4	목조	62.5	14,562	25,875	"	
11	중앙리 10-1	목조	244.6	38,887	63,135	"	
12	서창리 28-1	목조	152.5	16,262	35,065	"	
13	중앙리 40-2,7	목조	84.7	53,812	101,264	"	
14	홍교리 101-1	벽돌조	96.57	28,971	77,256	"	
15	홍교리 102-1	목조	70	21,000	31,500	"	
16	중앙리 16-8	목조	152	21,128	62,928	"	
17	중앙리 16-8	목조	160	22,240	66,240	"	
18	중앙리 16-8	목조	65	9,035	26,910	"	
19	중앙리 16-8	목조	45	6,255	18,630	"	
20	중앙리 16-8	목조	68	9,452	28,152	"	
21	중앙리 16-8	목조	104	14,450	43,056	"	
22	중앙리 16-8	목조	109	15,151	45,126	"	
23	중앙리 16-16	목조	167.74	24,154	69,444	"	
24	서창리 51-2	목조	130	32,110	53,820	"	
25	서창리 51-3	철콘	98.09	25,012	40,609	"	
26	서창리 51-4	철콘	160	25,760	66,240	"	
27	서창리 51-7	철콘	700	235,900	315,000	"	
28	중앙리 18-1	목조	106	13,992	43,884	"	
29	중앙리 18-2	목조	46	5,750	19,044	"	
30	중앙리 18-3	목조	57	14,079	23,598	"	
31	중앙리 18-4	목조	22	5,434	9,108	"	
32	중앙리 40-8	목조	162	33,858	80,190	"	
33	중앙리 42-3	목조	46	9,430	22,770	"	
34	중앙리 43	목조	200	26,200	39,600	"	

일련 번호	재 산 표 시			시가표준액	가감정가격	취득 시기	비고
	소 재 지	구조	면적				
35	서창리 50-5	대지	66.00	2,821	33,000	2017	
36	서창리 50-6	"	70.28	8,095	35,140	"	
37	서창리 51-6	"	58.00	2,818	29,000	"	
38	홍교리 96-1	"	88.64	37,849	70,000	"	
39	홍교리 97	"	75.96	2,453	37,980	"	
40	홍교리 128-1	"	84.00	13,246	42,000	"	
41	중앙리 31-4	"	37.90	1,534	38,000	"	
42	중앙리 32-4	"	46.69	2,474	23,345	"	
43	중앙리 186	"	57.94	1,763	35,000	"	

※ 건물 신축 취득(변경 2차)

(단위:m², 천원)

재 산 표 시		추정가격	취득 시기	사업규모	용도
소재지	면적				
합계	1,071	3,100,000			
강경읍 중앙리 32-1	211m ² (2층)	450,000	2017.11.	- 근대건축물 6번 해체복원 - 일본식 목구조 -接客업 및 전시(체험)공간	근린생활 시설
강경읍 중앙리 18-1 일원	860m ² (2층)	2,650,000	2018.03.	○ 서구근대건축물 (가족관광기획단지) ○ 신축 3동(860m ²) ○ 일반음식점 1동, 숙박시설 2동 ○ 분수(중앙)정원 등 일체	근린생활 시설 및 일반숙박 시설

□ 추진배경 및 필요성

- 강경근대역사문화 건축물 체계적 정비·보존
- 근대역사자원들을 경관적, 교육적 관광콘텐츠로 재창조하고, 이색적 관광 체험공간으로 조성하여 역사문화 거점지구 구축
- 근대역사 거점지구와 강경을 연계한 네트워크 구축으로 관광자원화 및 지역경제 활성화를 도모

□ 추진상황 및 향후계획

- 2012. 03. : 강경근대역사문화공간 관광자원화 기본계획수립
- 2012. 04. : 지방재정투융자사업 심사(1차) 승인
- 2014. 02. : 공유재산관리계획 의결
- 2014. 11. : 기본 및 실시설계용역 완료
- 2014. 12. : 공사착공
- 2015. 04. : 지방재정투융자사업 재심사(2차) 승인

- ❖ 총 공사비 변경(11,253백만원 → 8,600백만원)
- ❖ 거리 및 광장조성 일부, 근대역사 및 문학공원, 강경역사박물관 신축, 주민역량 강화사업 등 일체 사업 취소

- 2015. 12. : 공사 일부 준공

- ❖ 근대건축물 복원·정비 : 8동(근대 거리(7동) 및 옥쟁이할머니)
- ❖ 외부공간조성 : 거리 정비(L=700M), 빛의 광장조성 및 트레일 4개코스 등

- 2016. 10. : 당초 토지 및 건물 매입, 근대건축물 정비
- 2016. 11. : 공유재산심의회 및 공유재산 관리계획(변경 1차)
- 2016. 12. : 토지 및 건물 감정평가 실시
- 2017. 03. : 토지 및 건물 매매계약 체결
- 2017. 하반기 : 근대건축물 6번 해체복원공사 준공예정
- 2018. 상반기 : 강경구락부조성공사 준공예정

- 근대건축물 6번 해체·복원공사 -

□ 위치도(GIS)



□ 조감도



- 강경구락부조성공사 -

□ 위치도(GIS)



□ 조감도



2) 국·공유재산 토지 교환

□ 교환 개요

○ 사업기간: 2017. 8. ~ 2017. 12.

○ 교환위치: 마산리 664-15외 11필지(국유재산) 6,363m²

↔ 소룡리 산64(공유재산)12,401m²

○ 마산3리 도로개설에 필요한 국방부 소유의 국유재산과 훈련시설부지로 무상사용 중인 논산시 소유의 공유재산을 상호 교환하고자 함.

○ 교환재산 대상내역

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			감정가격	교환시기	교환사유	소유자
	지목	소 재 지	수량				
1	임야	연무읍 소룡리 산64	12,401	286,463	2017	훈련시설(사격장)	논산시
		소 계	6,363	287,643			
1	대	연무읍 마산리 664-15	231	24,255	2017	마산3리 도로개설	국방부
2	대	연무읍 마산리 664-20	149	21,605	2017	“	“
3	대	연무읍 마산리 664-19	100	14,500	2017	“	“
4	대	연무읍 마산리 665-4	192	19,200	2017	“	“
5	대	연무읍 마산리 665-5	66	4,455	2017	“	“
6	임	연무읍 마산리 666-1	2,656	92,960	2017	“	“
7	잡	연무읍 마산리 666-4	215	14,190	2017	“	“
8	대	연무읍 마산리 609-7	2,301	62,127	2017	“	“
9	대	연무읍 마산리 669-4	43	3,806	2017	“	“
10	잡	연무읍 마산리 634-7	273	20,338	2017	“	“
11	잡	연무읍 마산리 634-8	129	9,611	2017	“	“
12	잡	연무읍 마산리 666-6	8	596	2017	“	“

※ 차액부분은 논산시에서 국방부로 1,180천원 지급

□ 추진배경 및 필요성

○ 국방부에서 무상사용 중인 훈련시설(사격장)에 대한 효율적 관리

○ 마산3리 진입도로 확장을 위한 국방부 토지의 효율적 취득 및 활용

□ 추진상황 및 향후계획

- 2017. 8. : 국·공유재산 교환 협의 완료(충청시설단)
- 2017. 8. : 국·공유재산 교환 심의완료
- 2017. 9. : 국방부 관리·처분 승인
- 2017. 9. : 국·공유재산 교환

□ 위치도(국유재산) - 연무읍 마산리664-15외 11필지(국방부)



□ 위치도(공유재산) - 연무읍 소룡리 산64(논산시)



4. 관련법규

- 「지방자치법」 제39조(지방의회의 의결사항)
- 「공유재산 및 물품관리법」 제10조(공유재산의 관리계획)
- 「공유재산 및 물품관리법 시행령」 제7조(공유재산의 관리계획)
- 「논산시 공유재산 관리 조례」 제12조(공유재산 관리계획)

관 련 법 규

□ 「지방자치법」 제39조(지방의회의 의결사항)

① 지방의회는 다음 사항을 의결한다.

1. 조례의 제정·개정 및 폐지
2. 예산의 심의·확정
3. 결산의 승인
4. 법령에 규정된 것을 제외한 사용료·수수료·분담금·지방세 또는 가입금의 부과와 징수
5. 기금의 설치·운용
6. 대통령령으로 정하는 중요 재산의 취득·처분
7. 대통령령으로 정하는 공공시설의 설치·처분
8. 법령과 조례에 규정된 것을 제외한 예산 외의 의무부담이나 권리의 포기
9. 청원의 수리와 처리
10. 외국 지방자치단체와의 교류협력에 관한 사항
11. 그 밖에 법령에 따라 그 권한에 속하는 사항

② 지방자치단체는 제1항의 사항 외에 조례로 정하는 바에 따라 지방의회에서 의결되어야 할 사항을 따로 정할 수 있다.

□ 「공유재산 및 물품 관리법」 제10조(공유재산의 관리계획)

- ① 지방자치단체의 장은 예산을 지방의회에서 의결하기 전에 매년 공유재산의 취득과 처분에 관한 계획(이하 "관리계획"이라 한다)을 세워 그 지방의회의 의결을 받아야 한다. 이 경우 관리계획을 수립한 후 부득이한 사유로 그 내용이 취소되거나 일부를 변경할 때에도 또한 같다.
- ② 지방자치단체의 장은 관리계획을 특별시·광역시·특별자치시·도·특별자치도는 회계연도 시작 50일 전까지, 시·군·구(자치구를 말한다)는 회계연도 시작 40일 전까지 지방의회에 제출하여야 한다.

□ 「공유재산 및 물품 관리법 시행령」 제7조(공유재산의 관리계획)

- ① 법 제10조제1항에 따른 공유재산의 취득과 처분에 관한 관리계획(이하 "관리계획"이라 한다)에 포함하여야 할 사항은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 중요재산의 취득[매입, 기부채납, 무상 양수, 환지(換地), 무상 귀속, 교환, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치, 출자 및 그 밖의 취득을 말한다. 이하 이 조에서 같다] 및 처분(매각, 양여, 교환, 무상귀속, 건물의 멸실, 출자 및 그 밖의 처분을 말한다. 이하 이 조에서 같다)으로 한다.

1. 1전당 기준가격이 다음 각 목의 구분에 따른 금액 이상인 재산 이 경우 기준가격은 토지에 대해서는 「부동산가격공시 및 감정평가에 관한 법률」에 따른 개별공시지가[해당 토지의 개별공시지가가 없는 경우에는 같은 법 제9조에 따른 표준지공시지가를 기준으로 하여 산정(算定)한 금액을 말한다. 이하 "개별공시지가"라 한다]로 하고, 건물과 그 밖의 재산에 대해서는 「지방세법」에 따른 시가표준액으로 하되, 건물의 신축·증축 및 공작물의 설치의 경우에는 토지보상비 등 토지를 취득하는 데 드는 비용을 제외한 건축비 및 시설비 등 사업비로 한다.

가. 취득의 경우: 20억원(시·군·자치구의 경우에는 10억원)

나. 처분의 경우: 10억원(서울특별시와 경기도의 경우에는 20억원)

2. 토지의 경우 1건당 토지 면적이 다음 각 목의 구분에 따른 면적 이상인 재산

가. 취득의 경우: 1건당 6천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 1천제곱미터)

나. 처분의 경우: 1건당 5천제곱미터(시·군·자치구의 경우에는 2천제곱미터)

□ 「논산시 공유재산 관리 조례」 제12조(공유재산 관리계획)

① 법 제10조 및 영 제7조에 따른 공유재산 관리계획은 회계연도 시작 40일전 까지 의회에 제출하여 의결을 얻어 공유재산을 취득 및 처분하여야 한다. 다만 연도 중에 공유재산관리계획의 변동이 있을시는 변경계획을 작성하여 추가경정예산을 편성하기 전까지 의회의 의결을 얻어야 한다.