

검 토 보 고 서

의안
번호

제144호

2020. 10. 21.

건명	논산시 건축 조례 일부개정조례안		
제안 및 제출자	논 산 시 장	제안연월일	2020. 10. 13.
소관위원회	산업건설위원회	회부연월일	2020. 10. 13.

보 고 내 용

☐ 제안이유

- 법제처 필수조례 개정대상에 대한 기준 및 실내건축의 적정성 확보를 위한 검사주기 마련, 농민들의 편의제공을 위한 농막 등에 대한 가설건축물 근거 마련, 안전관리에치금 대상 건축물에 대한 완화 기준을 정비하고
- 상위법에 명시되어 있는 조항에 대한 삭제 및 「건축물관리법」이 시행(2020.5.1.)됨에 따라 미 반영된 내용을 반영하여 현실에 맞도록 개정하기 위함.

☐ 주요내용

- 안전관리에치금 대상 건축물에 대한 완화(안 제19조제1항)
- 농막, 공중용 화장실, 체육시설에 대한 가설건축물축조신고 사항 신설(안 제22조제3항)
- 건축물관리법 시행에 따른 위임 사항 반영(안 제26조)
- 공개공지 관리 사항 신설(안 제29조제3항제6호)
- 실내건축의 적정성 확보를 위한 검사주기 반영(안 제32조제2항)
- 이행강제금 부과에 대한 완화기준 및 부과기준 정비(안 제40조)

☐ 검토의견

- 지방자치법 제22조 및 건축법 제13조 등 관계법규에 위배됨이 없다고 판단됨.