

의 안 번 호	제 41 호
의 결 연 월 일	2021. 04. 08.

논산시 도시계획 조례 일부개정조례안 **심 사 보 고 서**

1. 심사경과

- 가. 제출일자 및 제출자 : 2021년 04월 01일 논 산 시 장
- 나. 회 부 일 자 : 2021년 04월 08일
- 다. 상 정 일 자 : 2021년 04월 08일 제1차 산업건설위원회

2. 제안 설명요지(제안 설명자 : 도시정책과장)

가. 제안이유

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 위임사항에 적합하도록 도시관리계획, 도시계획시설, 개발행위허가와 관련된 규정을 정비하고,
- 특정 공작물의 이격거리에 대한 기준을 정비하는 등 조례 운영상의 미비점을 개선하기 위하여 이 조례를 개정하고자 함.

나. 주요내용

- 법 개정사항을 반영하여 도시관리계획 재공람 기준 정비(안 제8조)
- 공동구의 관리비용 부과에 관한 기준을 정함(안 제11조의2)
- 법령에 적합하도록 경관지구의 건폐율은 해당 용도지역에 따르도록 함.
(안 제34조)
- 도시지역 내 지구단위계획구역에서의 용적률 완화기준을 준용하여 기반시설 제고에 따른 용적률 완화기준 정비(안 제57조)
- 도시계획상임기획단 폐지에 따라 도시계획위원회 운영 관련 규정 정비(안 제60조 제66조 제71조)

3. 전문위원 검토보고 요지 : 생 략

4. 질의 및 답변 요지 : 생 략

5. 토론 요지 : 생 략

6. 심사결과 : 원안가결