세 무 과

순 서

2021년도 주요업무 추진상황

1 지방세입 징수목표 달성

2 시 금고지정 및 약정체결

3 코로나19 대응 지방세제 지원

4 개별주택가격 조사·산정

5 지방세·세외수입 체납액 정리 추진

참고 최근 5년간 자체수입(지방세+세외수입) 징수현황

1 지방세입 징수목표 달성

공정하고 정확한 과세로 신뢰세정 구현 및 철저한 세원관리로 목표액 초과 달성을 통한 안정적인 자주재원 확보

☐ 지방세 및 세외수입 징수 현황

○ 지방세

(현년도, 2021. 5. 31. 기준) (단위 : 백만원, %)

구 분	예산액(A)[1]	부과액(B)	징수액(C)	실적	
				C/A	C/B
합 계	**119,511**	**44,135**	**40,982**	**34.3**	**92.9**
도 세	52,689	16,552	16,382	31.1	99.0
시 세	66,822	27,583	24,600	36.8	89.2

1) 2021 1회추경

❍ 세외수입

(현년도, 2021. 5. 31. 기준) (단위 : 백만원, %)

구 분	예산액(A)[1]	부과액(B)	징수액(C)	실적	
				C/A	C/B
일반회계 (시세외)	26,194	13,640	13,395	51.1	98.2

1) 2021 1회추경

☐ 앞으로 추진계획

❍ 비과세·감면물건 일제조사 실시(6월 ~ 10월)

❍ 정기분 세목 공정 부과 및 징수 철저(6, 7, 8, 9, 12월)

❍ 납기내 징수율 향상을 위한 납부홍보 강화

❍ 상·하반기 지방세 및 세외수입 체납액 일제정리기간 운영

2 시 금고지정 및 약정체결

2021. 12. 31. 현 금고 약정기간 만료에 따라 소관현금과 유가증권의 출납 및 보관, 각종 세입금의 수납, 세출금의 지급 관리를 위한 차기 금고 지정

☐ 그동안 추진 사항

○ 「논산시 금고지정 및 운영 규칙」일부 개정 : 2021. 3. 23.

☐ 앞으로 추진계획

○ 지정방법 : 공개경쟁

○ 약정기간 : 4년(2022. 1. 1. ~ 2025. 12. 31.)

○ 신청자격

- 일반회계 : 「은행법」에 따른 금융기관
  예) 농협, 기업, 국민, 하나, 우리, 신한은행 등
- 특별회계, 기금 : 「은행법」에 따른 금융기관 및 「지방회계법」제38조 제1항 단서에 따른 금융기관도 가능
  예) 지역농협, 산림조합, 새마을금고, 신협 등

○ 향후 추진일정

- 금고지정 추진계획 수립 : 2021. 6월 중
- 금고지정 심의위원회 구성 : 2021. 7월 중
- 금고지정을 위한 공고 및 통지 : 2021. 7월 중
- 금고지정 심의위원회 심사 및 평가 : 2021. 8월 ~ 9월 중
- 금고지정 및 약정체결 : 2021. 12. 31.까지

3 코로나19 대응 지방세제 지원

코로나19 확산으로 지역경제가 광범위하게 위축되고 있는 상황에 개인 및 소상공인, 영세자영업자 등 어려움을 겪는 납세자에게 지방세 감면, 세무조사 유예 등 적극적 지방세제 지원을 통한 공감세정 운영

☐ 지방세제 지원 주요 내용

○ 개인 및 영세사업자 주민세(개인분·사업소분) 감면 추진

세 목		적용대상	세 액	감면율
주민세(개인분)		개인세대주전부	1만원	세액의 100%
주민세(사업소분)	개인사업자	개인사업자전부	5만원	
	법인사업자	세액5만원인 영세사업자		

○ **착한 임대인 재산세(건축물, 토지) 감면 추진**

- 감면대상 : 2021. 1. ~ 12월 중 임대료를 3개월 이상 인하한 건물주
- 감 면 율 : 임대료 인하 비율만큼 감면 비율 적용(최대 50%까지 감면)

○ **고급오락장(유흥주점 등) 재산세(건축물, 토지) 감면 추진**

- 감면대상 : 코로나19 집합금지 명령에 따라 영업이 금지된 고급오락장용 토지 및 건축물 소유자의 재산세(건축물, 토지)
- 감 면 율
  - ▸ 건축물 : **중과세 배제** (중과세율 4% → 일반세율 0.25%)
  - ▸ 토 지 : **30%** (영업금지 기간에 상응하는 감면율 적용)

○ **기업친화 탄력세무조사 추진**

- 정기세무조사 대상법인**(38개소) 세무조사 3개월 유예**(2021. 7월~)

☐ 그동안 추진 사항

○ 『코로나19 극복을 위한 지방세 감면계획』 방침 결정 (2021. 3월)

○ 지방세 감면 동의안 의회 상정 및 원안 의결 (2021. 4월)

☐ 앞으로 추진계획

○ 지방세 감면 등 지방세제 지원 내용 적극 홍보 및 안내

○ 착한 임대인 재산세 감면·신청 접수 : 2021. 6. 1. ~ 12. 31.

○ 고급오락장 재산세 감면 동의안 의회 상정(6월 1차 정례회)

4 개별주택가격 조사·산정

지방세 및 국세 등 각종 조세 부과 기준으로 활용되고 있는 개별주택가격의 객관적이고 정확한 가격 산정을 통하여 주택의 적정 가격 및 신뢰도 확보

☐ 그동안 추진 사항

❍ 개별주택 특성조사 : 2020. 11. 23.~ 2021. 1. 22.

- 대상 : 1.1.(공시기준일) 현재 단독, 다가구, 다중, 주상용 주택
- 방법 : 토지대장, 건축물대장등 각종 공부 및 도면, GIS 활용, 현장조사확인
- 항목 : 토지특성(고저, 접면, 형상 등), 건축물(용도, 구조, 지붕 등)

❍ 가격산정 및 한국부동산원 검증 : 2021. 1. 25. ~ 3. 18.

❍ 가격열람 및 의견제출 : 2021. 3. 19. ~ 4. 7.(20일간)

❍ 결정 공시일 : 2021. 4. 29.(목)

❍ 이의신청 : 2021. 4. 29. ~ 5. 28.(30일간)

※ 2021.1.1. 기준 개별주택 가격 결정 및 공시현황

구 분	계	단독	다가구	다중	주상용	기타
	27,751	**25,041**	**523**	**20**	**2,040**	**127**
공 시	19,183	16,605	521	20	1,923	114
미 공 시	7,820	7,713	-	-	96	11
건물만 공시	171	159	2		8	2
국불미공시	574	563	-	-	11	-
국공유미공시	3	1	-	-	2	-

☐ 앞으로 추진계획

❍ 이의신청가격 검증 및 처리 : 2021. 5. 31. ~ 6. 24.

❍ 개별주택가격 조정공시 : 2021. 6. 25.

❍ (6. 1.기준) 조사 및 가격산정·공시 : 2021. 5. 3. ~ 2021. 9. 30.

- 대상 : 1.1. ~ 5.31.까지 토지 분할·합병 및 건물 신·증축 등이 발생한 주택

5 지방세 · 세외수입 체납액 정리 추진

☐ 지방세 체납액 정리 현황

(2021. 5. 31. 기준) (단위: 백만원, %)

구 분	이 월 체납액 (A)	징 수 목표액[1] (B)	정 리 실 적(C)			미수납액 (F=A-C)	정 리 율	
			계	징수액 (D)	결손액 (E)		이월체납액 대비 (C/A)	징수목표액 대비 (C/B)
합 계	**6,147**	**2,766**	**1,929**	**1,481**	**448**	**4,218**	**31.4**	**69.7**
도 세	1,382	622	483	354	129	899	34.9	77.7
시 세	4,765	2,144	1,446	1,127	319	3,319	30.3	67.4

1) 징수목표액 : 이월체납액의 45%

☐ 세외수입 체납액 정리 현황

(2021. 5. 31. 기준) (단위: 백만원, %)

구 분	이 월 체납액 (A)	징 수 목표액[1] (B)	정 리 실 적(C)			미수납액 (F=A-C)	정 리 율	
			계	징수액 (D)	결손액 (E)		이월체납액 대비 (C/A)	징수목표액 대비 (C/B)
합 계	**11,386**	**2,568**	**672**	**649**	**23**	**10,714**	**5.9**	**26.2**
도세외	57	17	6	6	0	51	10.5	35.3
시세외[2]	11,329	2,551[2]	666	643	23	10,663	5.9	26.1

1) 징수목표액 : 이월체납액의 30% 2) 맑은물과 변상금 2,826백만원 목표액 산정에서 제외

☐ 문제점 및 대책

○ 문제점 : 코로나19로 인한 휴·폐업 증가로 체납 증가 및 조세저항 발생

○ 대 책 : 납세자 신청 및 체납액 분납을 전제로 지원

- 기한연장 및 징수유예(최대2년), 체납액 징수 및 체납처분(재산압류· 압류재산 매각 등) 유예(최대 2년)

☐ 앞으로 추진계획

○ 체납액 일제정리 기간 운영 및 징수대책 보고회(6, 9, 12월) 개최

○ 하반기 세외수입 실무자 역량 강화 교육(8월) 실시

참고 최근 5년간 자체수입(지방세+세외수입) 징수현황

결산기준 (단위 : 백만원)

구분 \ 연도별	2017	2018	2019	2020	2021.05.
합 계	**79,690**	**84,293**	**93,092**	**97,311**	**39,410**
지 방 세	57,902	59,011	60,215	70,927	25,372
세 외 수 입	21,788	25,282	32,877	26,384	14,038

□ 지방세 징수현황

결산기준 (단위 : 백만원)

세목별 \ 연도별			2017	2018	2019	2020		2021.05.
합 계			**57,902**	**59,011**	**60,215**	순위	**70,927**	**25,372**
주민세	소 계		2,554	2,706	2,850	⑤	**2,869**	**542**
	균등분	소 계	756	773	786		803	-
		개 인	453	456	444		451	-
		개인사업자	178	190	207		211	-
		법 인	125	127	135		141	-
	재 산 분		529	519	547		546	-
	종 업 원 분		1,269	1,414	1,517		1,520	542
재산세	소 계		10,860	11,577	12,238	③	**12,720**	**1**
	주 택		2,647	2,857	3,148		3,161	-
	건 축 물		2,305	2,472	2,670		2,799	-
	토 지		5,908	6,248	6,420		6,760	1
자동차세	소 계		19,477	19,658	19,005	①	**20,625**	**7,664**
	소 유 분		8,252	8,508	8,742		9,013	3,594
	주 행 분		11,225	11,150	10,263		11,612	4,070
담배소비세			10,227	9,929	9,837	④	**10,487**	**3,264**
지방소비세						⑥	**7,538**	**3,617**
지방소득세	소 계		13,230	14,317	14,834	②	**15,409**	**9,512**
	종합소득		1,270	1,381	1,264		1,300	40
	양도소득		949	957	1,011		1,460	433
	법인소득		5,587	5,521	5,643		4,984	6,598
	특별징수		5,424	6,458	6,916		7,665	2,441
지난연도수입			1,554	824	1,451	⑦	**1,279**	**772**

□ 세외수입 징수현황

결산기준 (단위 : 백만원)

과목별 \ 연도별	2017	2018	2019	2020	2021.05.
합 계	**21,788**	**25,282**	**32,877**	**26,384**	**14,038**
경상적세외수입	11,026	12,855	14,117	10,983	3,603
임시적세외수입	10,762	12,427	18,760	15,401	10,091
지방행정제재부과금					344