



의안번호	제54호
------	------

논산시 시세 징수 조례 일부개정조례안

제 출 자	논산시장
제출연월일	2022. 4. 13.

논산시 시세 징수 조례 일부개정조례안

의안 번호	제54호
----------	------

제출연월일 : 2022. 4. 13.
제 출 자 : 논 산 시 장

1. 개정이유(배경·필요성)

상위 법령인 「지방세법」 일부개정 결과를 반영하고자 이 조례를 개정함.

2. 주요내용

가. 주민세의 세세목명 명칭변경(안 제4조)

지방세법 개정전	지방세법 개정후
세세목명	세세목명
재산분	사업소분

나. 감정평가법인 자격 명확화(안 제7조)

개정전	개정후
감정인 또는 감정평가법인에 평가를 의뢰	「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」에 따른 감정평가법인등에 평가를 의뢰

3. 참고사항

가. 관계법규

「지방세법」 제74조

나. 예산조치 : 해당없음

다. 기타사항

- 1) 부패영향평가 : 원안동의
- 2) 성별영향평가 : 개선사항 없음
- 3) 규제심사 : 규제심사 대상 아님
- 4) 입법예고

가) 예고기간 : 2022. 2. 25. ~ 2022. 3. 16.

나) 예고결과 : 의견없음

- 5) 충청남도 소관실과 : 충청남도 세정과 (041-635-3637)

□ 개정조례안

논산시 조례 제 호

논산시 시세 징수 조례 일부개정조례안

논산시 시세 징수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “「지방세징수법」과”를 “「지방세징수법」및”으로 한다.

제3조 중 “재산분”을 “사업소분”으로 한다.

제4조제1항 각 호 외의 부분 중 “한다)으로 선정될 수 있는 대상 기관”을 “한다)”로 한다.

제5조제3항 중 “평가하여”를 “평가하고, 평가점수 고득점 순으로”로 한다.

제6조제1항 중 “구성하여 전문매각기관을 선정”을 “구성”으로 한다.

제7조 중 “종사한 감정인 또는 감정평가법인”을 “종사한 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」에 따른 감정평가법인등”으로 한다.

제10조제1항 중 “증빙을”을 “증빙서류를”로 한다.

제11조제3항 중 “배분계산서에 대한”을 “제2항에 따른 통지내용에”로 한다.

제15조 중 “직무상 납세자의 과세정보를 알게 된 경우에는 이”를 “알게 된 납세자의 과세정보”로, “아니된다”를 “안 된다”로 한다.

부 칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) ① 이 조례 시행 전에 종전의 「논산시 시세 기본 조례」에 따라 부과하였거나 부과하여야 할 시세의 징수에 대해서

는 종전의 「논산시 시세 징수 조례」 규정에 따른다.

- ② 시세의 징수와 관련하여 이 조례 시행 당시 종전의 「논산시 시세 징수 조례」에 따라 시장에게 한 행위와 시장이 한 행위는 이 조례에 따라 시장에게 한 행위 또는 시장이 한 행위로 본다.

소 관 부 서		성 명
입 안 자	세 무 과 장	임 성 영
	징 수 팀 장	김 유 미 (7 4 6 - 5 4 7 1)

신 · 구조문대비표

현	개 정 안
제1조(목적) 이 조례는 「지방세징수법」과 같은 법 시행령에서 위임된 사항과 그 시행에 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.	제1조(목적) ----- 「지방세징수법」 및 ----- ----- ----- ---
제3조(채납처분유예 대상인 성실납부자) 법 제105조제1항제1호에서 “지방자치단체의 조례로 정하는 기준에 따른 성실납부자”란 채납발생일 직전연도 3년 동안 1년에 3회 이상 지방세(취득세, 특별징수분을 제외한 지방소득세, 재산세, 자동차 소유에 대한 자동차세 및 주민세 재산분에 한정한다)를 계속하여 납부기한까지 전액 납부하고 해당 기간 동안 지방세를 체납한 사실이 없는 자를 말한다.	제3조(채납처분유예 대상인 성실납부자) ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- <u>사</u> <u>업소분</u> ----- ----- ----- -----
제4조(전문매각기관 선정공고) ① 논산시장(이하 “시장”이라 한다)은 다음 각 호의 요건을 모두 충족하는 기관 중에서 법 제71조의2제1항에 따른 전문매각기관(이하 “전문매각기관”이라	제4조(전문매각기관 선정공고) ① ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----

한다)으로 선정될 수 있는 대상 기관을 모집·선정하여 시보 및 홈페이지에 공고하여야 한다.

1.·2. (생략)

② ~ ⑤ (생략)

제5조(전문매각기관 심사절차 및 심사방법) ①·② (생략)

③ 2차 심사는 1차 심사를 통과한 사업자를 대상으로 위원회에서 경매실적, 시설, 자본금 규모 등을 반영하여 매각의 전문성(50%), 매각업무 수행능력(50%)을 평가하여 복수의 전문매각기관을 선정한다.

④ (생략)

제6조(위원회 구성 및 회의) ① 시장은 예술품등 전문매각기관 선정의 공정성을 기하기 위해 위원회를 구성하여 전문매각기관을 선정할 수 있다.

② ~ ⑤ (생략)

제7조(전문매각기관 감정평가) 전문매각기관은 매각예정가격을 결정하기 위하여 필요한 경우 해당 재산과 관련된 분야에 5년

한다)-----

--.

1.·2. (현행과 같음)

② ~ ⑤ (현행과 같음)

제5조(전문매각기관 심사절차 및 심사방법) ①·② (현행과 같음)

③ -----

-- 평가하고, 평가점수 고득점

순으로 ----.

④ (현행과 같음)

제6조(위원회 구성 및 회의) ① -

---- 구성-----

-----.

② ~ ⑤ (현행과 같음)

제7조(전문매각기관 감정평가) --

<p>이상 <u>종사한 감정인 또는 감정평가법인에</u> 평가를 의뢰하여 그 가액을 참고할 수 있다.</p> <p>제10조(매각대금의 수령) ① 시장은 매각대금이 결정되거나, 매각대행이 취소된 경우 전문매각기관으로부터 매각수수료 등의 명세와 <u>증빙을</u> 받아 수수료의 적정 여부를 확인하여야 한다.</p> <p>② (생략)</p> <p>제11조(매각대금 등의 배분) ① · ② (생략)</p> <p>③ <u>배분계산서에</u> 대한 이의가 없는 경우 배분계산서에 따라 배분하고 즉시 채납액에 충당하여야 한다.</p> <p>제15조(비밀유지 등) 전문매각기관이 매각대행 과정에서 <u>직무상 납세자의 과세정보를 알게 된 경우에는 이를</u> 타인에게 제공 또는 누설하거나 그 목적 외의 용도로 사용하여서는 <u>아니된다</u>.</p>	<p>--- <u>종사한 「감정평가 및 감정평가사에 관한 법률」에 따른 감정평가법인등</u>-----.</p> <p>제10조(매각대금의 수령) ① ----- ----- ----- ----- <u>증빙서류를</u> ----- -----.</p> <p>② (현행과 같음)</p> <p>제11조(매각대금 등의 배분) ① · ② (현행과 같음)</p> <p>③ <u>제2항에 따른 통지내용에</u> ----- ----- -----.</p> <p>제15조(비밀유지 등) ----- ----- <u>알게 된 납세자의 과세정보</u>----- ----- ----- <u>안 된다</u>.</p>
--	---

1. 비용발생 요인 및 관련 조문

○ 해당없음

2. 비용추계결과**가. 추계의 전제**

○ 해당없음

나. 추계결과

○ 해당없음

3. 작성자

세무과장 임성영

□ 「지방자치법」

제28조(조례) ① 지방자치단체는 법령의 범위에서 그 사무에 관하여 조례를 제정할 수 있다. 다만, 주민의 권리 제한 또는 의무 부과에 관한 사항이나 벌칙을 정할 때에는 법률의 위임이 있어야 한다.

② 법령에서 조례로 정하도록 위임한 사항은 그 법령의 하위 법령에서 그 위임의 내용과 범위를 제한하거나 직접 규정할 수 없다.

□ 「지방세법」

제74조(정의) 주민세에서 사용하는 용어의 뜻은 다음 각 호와 같다.

1. “개인분”이란 지방자치단체에 주소를 둔 개인에 대하여 부과하는 주민세를 말한다.
2. “사업소분”이란 지방자치단체에 소재한 사업소 및 그 연면적을 과세표준으로 하여 부과하는 주민세를 말한다.
3. ~ 8. (생략)