

의안번호	제162호
의결연월일	2022. 10. 18.

# 논산시 건축 조례 일부개정조례안 심사보고서

## 1. 심사경과

- 가. 제안일자, 제안자 : 2022년 10월 06일, 논산시장
- 나. 회부일자 : 2022년 10월 06일
- 다. 상정일자 : 2022년 10월 18일 제1차 산업건설위원회

## 2. 제안설명요지(제안 설명자 : 신속허가과장)

### 가. 제안이유

- 「건축법 시행령」 개정에 따라 건축물의 채광 확보를 위한 거리 산정 기준을 조례로 정하여 공동주택 건설 대지를 효율적으로 활용하고 다양한 공동주택 경관을 창출할 수 있도록 필요한 사항을 개정 하고자 함.

### 나. 주요내용

- 「건축법 시행령」 개정에 따라 “서로 마주보는 건축물 중 높은 건축물의 주된 개구부의 방향이 낮은 건축물을 향하는 경우에는 10미터 이상으로서 낮은 건축물 각 부분의 높이의 1배 (도시형 생활주택의 경우에는 0.5배) 이상” 으로 거리 산정기준을 일부 조정

## 3. 전문위원 검토보고 요지 : 생략

## 4. 질의 및 답변요지 : 생략

## 5. 토론요지 : 생략

## 6. 심사결과 : 원안가결