

# 지 역 개 발 과

I 2023년도 업무여건 및 추진방향

II 2023년도 주요업무계획

III 주요사업비 조서



# 순서

## I

### 2023년도 업무여건 및 추진방향

## II

### 2023년도 주요업무계획

1

2023년도 주민숙원사업

계속

2

논산대교~오거리 전신주 지중화

공약

3

취암동 청사 이전대책

신규

4

원도심정비 기본계획 및 타당성 검토 용역

신규

5

강경 금강변 야경관광 랜드마크 조성      신규·지방소멸대응

6

논산시 경관계획 재수립 용역

계속

## III

### 주요사업비 조서

## 업 무 여 건

- 비도시지역 기초생활 인프라 부족으로 인한 정주인구 감소에 대비하기 위해 농촌 생활환경의 지속적인 개선 필요성 대두
- 구도심 노후화로 신도심과의 도시 불균형이 가중되고 있어 체계적인 원도심정비로 구도심의 도시 기능 회복 및 활성화가 요구됨.
- 논산 지역에 특화된 경관 디자인 체계 구축으로 전국 대표 미관 도시로 도약하기 위한 경관 디자인 정비 필요

## 추진 방향

- 비도시지역 균형발전, 원도심 활력 제고, 지역특화 경관도시 개발 등의 핵심비전을 통해 내재된 지역자원을 활용하여 지방소멸에 적극 대응 및 지속 가능한 논산시 성장동력 창출

## II

# 2023년도 주요업무계획

## 1 2023년도 주민숙원사업

팀 명	지역개발팀	사업 유형	계속
-----	-------	-------	----

마을안길, 배수로 등 소규모공공시설 확충을 위한 주민숙원사업 시행으로 정주여건 개선 및 쾌적한 농촌 생활환경 조성

### ☐ 사업개요

- 사업기간 : 2023년 1월 ~ 12월
- 사 업 비 : 10,666백만원
- 주요내용 : 마을안길, 배수로, 세천, 소교량 등 소규모 공공시설 확충  
(단위:백만원)

사 업 명	소계		지역개발과 발주		읍·면·동 발주		비고
	건수	사업비	건수	사업비	건수	사업비	
합 계	249	10,666	78	6,299	171	4,367	
주민숙원사업 (시비 100%)	247	10,246	76	5,879	171	4,367	
정주환경개선사업 (도비 50%, 시비 50%)	2	420	2	420	-	-	

### ☐ 추진계획

- '23. 02월 : 실시설계 완료  
→ 지역개발과 : 용역설계 , 15개 읍면동 : 합동설계반 운영(자체설계)
- '23. 03월 : 공사 착공
- '23. 06월 : 공사 준공

### ☐ 기대효과

- 지역 주민들의 일상생활과 밀접한 기초생활 인프라를 정비하여 정주여건의 향상 및 재해 예방 등을 통한 살기좋은 농촌 생활공간 조성

### ☐ 총사업비

- 총10,666백만원 (도비 210백만원, 시비 10,456백만원)

## 2

## 논산대교~오거리 전신주 지중화

팀 명	원도심정비팀	사업 유형	공약
-----	--------	-------	----

구도심 미관을 저해하는 전신주 지중화로 도시경관 개선 및 보행환경 정비 등을 통한 원도심 활성화로 도시기능 회복

### ☐ 사업개요

- 위 치 : 논산대교 ~ 오거리 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2026년
- 사업내용 : 전신주 지중화, 도로굴착 및 포장복구 1식

### ☐ 추진계획

- 2022. 10. : 타당성 조사(대상지 선정 등) 용역 계약 / 착수
- 2023. 03. ~ 04. : 관련기관 협의 (한전, KT, 지하매설물 관리부서)
- 2023. 05. : 타당성 조사 용역 완료
- 2023. 06. : 사업계획서 제출 (논산시→ 한전 논산지사)
- 2023. 09. ~ 11. : 지중화 사업 선정 평가 심의 (한전 본사)
- 2023. 12. : 사업대상지 최종 선정 (한전 본사)
- 2024. 08. : 사업협약 (논산시↔한전) 및 설계용역 추진
- 2025. 03. ~ 2026. 06. : 공사 착공 및 준공

### ☐ 소요예산액

- 총9,200백만원 : 시비 5,600 , 기타(한전) 3,600

※ 추정사업비로 사업대상지 최종 선정 및 실시설계를 통해 총사업비 확정

### 3 취암동 청사 이전 대책

팀 명	원도심정비팀	사업 유형	신규
-----	--------	-------	----

노후된 취암·부창동 청사의 과밀화 및 혼잡도 증가로 인한 시민 불편 해소를 위해 취암동 청사를 이전·신축하여 지역 균형발전과 양질의 행정 서비스 제공

#### ☐ 사업개요

- 이전위치 : 논산시 취암동 일원
- 사업기간 : 2022년 ~ 2025년
- 사업내용 : 취암동 청사 관할구역으로 이전 신축 (現 부창동)

#### ☐ 추진계획

- 2022. 11. : 취암동 이전 타당성 조사 및 기본계획 수립 용역 계약 / 착수
- 2023. 04. : 주민설명회 개최 / 관계부서 의견수렴
- 2023. 06. : 용역 완료 (동사무소 부지 선정)
- 2023. 06. : 도시계획시설 결정에 따른 용역
- 2023. 07. : 지방재정 투자심사 (충청남도)
- 2023. 07. : 공공건축기획 용역 및 심의 (충청남도)
- 2023. 09. : 공유재산 관리계획 심의
- 2023. 12. : 도시계획 시설 결정
- 2024. 01. : 토지매입에 대한 감정평가 및 보상협의
- 2024. 03. : 공공건축 설계 공모
- 2024. 12. : 일상감사 및 계약심사
- 2025. 01. : 공사 발주
- 2025. 12. : 공사 완료

#### ☐ 소요예산액

- 총12,250백만원 (전액시비)

※ 총사업비는 이전 후보지 선정과 실시설계 결과에 따라 변동 가능함.





## 5

## 강경 금강변 야경관광 랜드마크 조성

팀 명	경관디자인팀	사업 유형	신규
-----	--------	-------	----

아름다운 금강변 황산대교 일원 야간 경관조명 설치를 통한 관광인프라 구축으로 강경지역 정주환경 개선 및 인구감소 대비

### ☐ 사업개요

- 위 치 : 논산시 강경읍 황산리 187 일원
- 사업기간 : 2023년 2월 ~ 12월
- 사업내용 : 강경 황산대교 (L=1,050m) 및 금강변 야간 경관조명 설치

### ☐ 추진계획

- 2023. 02. : 충청남도 건설본부 등 관계기관 점용허가 업무협의
- 2023. 03. : 충남공공디자인센터 컨설팅 및 주민 의견수렴
- 2023. 04. : 실시설계 용역 발주 / 계약
- 2023. 05. : 실시설계 용역 완료
- 2023. 06. : 일상감사 및 계약심사 의뢰
- 2023. 06. ~ 12. : 사업 착공 / 준공

### ☐ 기대효과

- 야간 랜드마크 조성을 통해 금강변 관광자원과 연계된 관광객 유인으로 지역주민 정주환경 개선
- 금강권의 자연·문화·관광자원을 활용하여 지방소멸·인구감소 위기에 공동 대응 및 지자체 간 연계협력 모델 제시

### ☐ 총사업비

- 총1,530백만원 (기금 1,500, 시비 30) ※ 지방소멸대응기금 (22년도 4회추경 명시이월)

## 6

## 논산시 경관계획 재수립 용역

팀 명	경관디자인팀	사업 유형	신규
-----	--------	-------	----

경관법 제15조 (경관계획의 정비) 에 의거 16년도 기 수립된 논산시 기본경관계획의 재정비로 기존 경관구조 문제점 도출 및 개선방안 제시를 통해 논산만의 특화된 경관 관리 체계 구축을 위한 경관계획 재수립

### ☐ 용역개요

- 공간적 범위 : 논산시 전지역 (A=555.16K m<sup>2</sup>)
- 시간적 범위 : 기준년도: 2023년 / 목표연도: 2030년
- 용역기간 : 2023년 3월 ~ 2024년 9월
- 주요내용 : 경관계획의 개요, 경관현황조사 / 분석, 경관기본구상, 경관기본계획, 중점경관관리구역계획, 경관가이드라인, 실행계획, 도시변화에 대응하는 경관계획 등

### ☐ 추진계획

- 2023. 02. : 제안 공모 (협상에 의한 계약)
- 2023. 03. : 제안서 평가위원회 개최 및 우선 협상대상자 선정
- 2023. 03. : 용역 착수
- 2024. 09. : 용역 완료

### ☐ 기대효과

- 논산시 현황과 지역 특성을 반영한, 효율적이고 적절한 경관 계획 재수립으로 체계적이고 특화된 경관 관리체계 구축.
- 각종 사업 추진 시 경관 관리 및 형성에 필요한 가이드라인 제시.

### ☐ 총사업비

- 총200백만원 (전액시비)

### Ⅲ

## 주요사업비 조서

(단위 : 백만원)

사업명	사업량	사 업 비				
		계	국비	도비	시비	기타
합계		34,046		210	28,736	5,100
2023년도 주민숙원사업		10,666		210	10,456	
논산대교 ~ 오거리 전신주 지중화		9,200			5,600	3,600
취암동 청사 이전대책		12,250			12,250	
원도심정비 기본계획 타당성 검토 용역		200			200	
강경 금강변 야경관광 랜드마크 조성		1,530			30	1,500
논산시 경관계획 재수립 용역		200			200	

