

미 래 전 략 실

I 2024년도 업무 여건 및 추진 방향

II 주요 업무 추진계획

III 사업비 조서

미래전략실

I 2024년 업무 여건과 추진 방향

□ 업무여건

- 국·도·시정 과제의 정합성 확보를 통한 실행력 강구
- 논산시 주요 현안의 구체화 및 지속가능발전을 위한 정책 발굴
- 지역상생 균형발전전략 수립 및 추진으로 시민이 행복한 논산 구현

□ 추진 방향

목표

미래 지역발전 성장동력 발굴을 통한 시민 행복시대 구현

주요 업무

▶ 『충청권 광역철도(3단계) 사업』 선제적 대응

▶ 논산형 5촌2도 기반 구축

▶ 국방군수산업 기회발전특구 추진

▶ 풍수해예방 국비확보를 위한 개선지구 발굴

▶ 제2단계 제2기 지역균형발전 사업발굴

▶ 탑정호 복합문화 휴양단지 조성사업

▶ 탑정호 수변 관광개발사업(종합)

▶ 탑정호 수변시설물 운영

II 주요 업무 추진계획

1 「충청권 광역철도(3단계) 사업」 선제적 대응	정책개발팀
-----------------------------	-------

- ❖ 교통 인프라 조성 및 광역생활권(대전-계룡-논산) 구축을 통한 지역발전 도모
- ※ 국가철도공단 충청권 광역철도(3단계) 사전타당성조사 착수에 따른 대응 필요

□ 사업개요

- 기 간 : 충청권 광역철도(3단계) 사업
- 위 치 : 계룡~강경(40.7km) ※ 호남선고속화사업에 따른 기존 선로 활용
- 사 업 비 : 약51,100백만원(제4차 국가철도망계획 기준)
- 추진일정
 - 2021.07. : 제4차 국가철도망 구축계획 반영
 - 2023.12. : 충청권 광역철도 2단계, 3단계 사전타당성 조사 착수(약1년 소요)
 - 2030. ~ : 사업 착공 ※ 사타⇒예타⇒기본계획⇒기본 및 실시설계⇒승인⇒착공
 - ▶ (1단계) 신탄진~계룡(35.4km), 약2,598억원, '23년말 사업착공
 - ▶ (2단계) 신탄진~조치원(22.6km), 약364억원, '23년말 사전타당성조사 착수

중점과제

사업 추진 시 건설비(국비70, 지방비30), 운영손실분 등 **市 부담에 대한 국토부 및 도의 지원 확보**를 위한 선제적 대응 필요

□ 추진계획

- 2024.01. : 전문가 자문(한국교통연구원 최진석 선임연구위원-제4차국가철도망 수립)
 - 충청권 광역철도 구축 및 우리시 대응과제 설명
- 2024.01. ~ 04. : 충청권 광역철도 3단계 사업 우리시 대응계획 수립
 - 타 지자체 비용 분담 및 운영사례 조사, 지역발전 효과 분석 등
- 2024.05. : 국토부, 충남도, 국가철도공단 등 관련기관 건의 및 대응
 - 철도역사, 시설비 분담금, 운영비 손실 등 사업 전반에 대한 요구 등

- ❖ 위케이션 구축을 통한 생활(관계)인구 유입으로 지역소멸위기 극복 및 市 브랜드 가치 제고
- ❖ 강경포구, 근대문화역사 등 지역특화 자원 활용을 통한 관광활성화 기대

□ 사업개요

- 사업명 : 5층2도 갯쟁이 일주일살이
- 기간 : 2024. 1. ~ 2025. 12.
- 위치 : 강경근대문화거리, 옥너봉 등 강경읍 일원
- 사업비 : 500백만원(국 250, 시 250) ※ 예산확보 : 행정안전부 공모사업 응모
- 사업내용 : 공유오피스 등 내부시설 조성, 예약시스템 구축, 참가자 지원 등
- 운영주체 : 강경 마을관리사회적협동조합 등
- 참여대상 : 작가(지망생 포함) 등 개인활동가
- 운영내용 : 강경 근대역사문화 탐방을 중심으로 한 위케이션(일+휴식) 추진

숙박 공간	공유업무 공간	건강관리 공간	프로그램 운영 공간	체험 공간(공방 등)
				
강경게스트하우스	아트빌리지	어울림플랫폼	강경소금박물관	근대역사문화거리 내

※ 강경마을도시재생사업(도시재생과) 및 강경근대역사문화거리 조성사업(관광과) 연계 시설 등 협의 활용

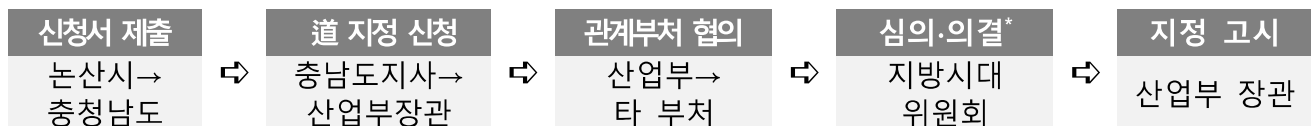
□ 추진계획

- 2024.01. ~ 02. : 관련부서 협의 및 위케이션 기본구상 수립
- 2024.03. ~ 05. : 공모사업 계획 수립 및 응모
- 2024.하반기 : 공유오피스 등 시설 조성 및 시스템 구축 등
- 2025.01. ~ : 위케이션 운영(수시)

- ❖ 앵커기업 논산이전 및 투자촉진을 통한 지역발전 도모 및 지방소멸위기 극복
- ❖ 국방국가산단 조성 등 市 및 道 역점전략과제의 원활한 사업 추진동력 확보

□ 사업개요

- 특 구 명 : 국방군수산업 기회발전특구
- 위 치 : 계획입지(국가국방산단 등) 및 개별입지
- 규 모 : 투자신청 부지면적(최종심의후) *충청남도 총 특구면적 200만평
- 선정시기 : 2024년도 예정
- 특구혜택 : 세제지원, 재정금융지원, 규제특례, 정주여건개선 등
- 지정절차



□ 추진계획

- 2023.02. : 기회발전특구 방침 결정, 특강 개최(산업연구원)
- 2023.05. : 특별법 제정, 우동기 국가균형발전위원장 특강
- 2023.07. : 특별법 및 시행령 시행, 기회발전특구 1차 수요조사서 제출
- 2023.05. : 특별법 제정, 우동기 국가균형발전위원장 특강
- 2023.11. : 기회발전특구 2차 수요조사서 제출

※ (희망면적) 842,173㎡(약 25.5만평) / (신청위치) 8개소(계획입지 5 /개별입지 3)
/ (대상기업) 11개 기업(투자의향서 제출)

- 2024.01. : 국방군수산업 기회발전특구 서한문 발송 등 홍보
- 2024.상반기 : 특구 지침 시행 및 공모 신청
- 2024.하반기 : 특구 공모 지정(심의·의결)

□ 문제점 및 해결방안

- 국방군수산업 기회발전특구 지정을 위한 앵커기업 부재
 - 우리시 앵커기업 유치를 위한 지속적인 투자유치 활동 전개

- ❖ 최근 국지성 집중호우 빈발 등 자연재해로 인한 피해가 증가함에 따라 이를 예방하고자 자연재해위험 개선지구 발굴 및 지정 후 국비를 확보하고자 함.

□ 사업개요

- 기 간 : 2023년 ~ 2028년(6년)
- 위 치 : 가야곡면 왕암리 및 성동면 개척리 일원
- 사 업 비
 - 왕암지구 : 40,490백만원(국 20,245, 도 10,122.5, 시 10,122.5)
 - 개척지구 : 24,300백만원(국 12,150, 도 6,075, 시 6,075)
 - ➡ 총사업비 : 64,790백만원(국 32,395, 도 16,197.5, 시 16,197.5)
- 주요내용

지구명	왕암지구	개척지구
위 치	가야곡면 왕암리 126-2번지 일원	성동면 개척리 499-1번지 일원
사업량	배수펌프장 1개소, 축제 및 보축 5,361m 교량 재가설 9개소 등	게비온 옹벽 3,861m ³ 낙석방지망 32,761m ² , 절토사면녹화 등
추진방향	자연재해위험개선지구 지정	

□ 추진현황 및 추진계획

- 2023.12. : 지구지정 관련 주민설명회 개최 완료
- 2024.01. ~ 02. : 행정예고 및 지구지정
- 2024.03. ~ 12. : 2025년 국비사업 신청 및 사업비 확보(행정안전부)
- 2025.01. ~ 2026.12. : 정비계획수립 및 실시설계용역
- 2027.01. ~ 2028.12. : 공사 착공 및 완료

□ 문제점 및 해결방안

- 대규모 사업비가 투입되므로 해당 부처인 행정안전부 국비확보를 위해 최선을 다하겠음.

- ❖ 제2단계 제2기 균형발전사업('26~'30) 시작단계 이전에 사업추진방향 정립 및 조기 사업발굴과 사전행정절차 이행을 위한 사업발굴 용역 시행

□ 사업개요

- 용역명 : 제2단계 제2기 지역균형발전사업 발굴용역
- 용역기간 : 2023. 12. ~ 2025. 3.(15개월)
- 사업비 : 300백만원(도 150, 시 150)
- 용역내용 : 제2단계 제2기 지역균형발전사업('26~'30년) 유형별 가이드라인에 부합한 신규사업 발굴, 사업제안서 및 개발계획서 작성

[제2단계 제2기 지역균형발전사업 추진계획]

- 사업기간 : 2026년~2030년 (5년간)
- 자원배분 : 미래산업 대응(30%), 낙후원인 해결(20%), 생활서비스 고도화(50%)
- 사업규모 : 1조 2,410억원(국비 460, 도비 5,975, 시군 5,975)
- 1개 시군당 매년 약 248억원(국비 9, 도비 119.5, 시군 119.5) 지원
- ※ 우리 시 사업추진현황
 - 제1단계(1·2·3기) 총 23개(1,040억원) 완료
 - 제2단계(1기) 총 10개 사업(688억원) 추진 중(준공 5, 공사중 1, 실시설계 3, 행정절차 1)

□ 추진계획

- 2023.12. : 협상적격자 선정 및 협상·계약 체결(여가공간연구소)
- 2024.02. : 착수보고회 개최
- 2024.03. : 도 제안 및 시군 경쟁공모사업 발굴
- 2024.06. : 시군자율사업 발굴 및 중간보고회 개최
- 2024.12. : 균형발전사업 개발계획 수립 및 확정
- 2025.03. : 최종보고회 개최
- 2025.03. ~ 12. : 사전행정절차 이행
- 2026.01. : 제2단계 제2기 지역균형발전사업 착수

□ 문제점 및 해결방안

- 철저한 사전타당성 검증과 사전행정절차 이행 가능한 내실있는 사업 발굴

- ❖ 탐정호 주변 지속적 관광자원개발로 관광객 유입이 활성화됨에 따라 관람체험형 관광시설 위주로 거점형 체류관광시설을 확충할 수 있는 복합문화 휴양단지 조성

□ 사업개요

- 기 간 : 2019. ~ 2027.
- 위 치 : 논산시 가야곡면 종연리 일원(A=155,862㎡)
- 사 업 비 : 100,500백만원(시 1,100, 민 99,400) *23년 기투자액 : 1,100백만원
- 주요내용 : 체류형 숙박시설, 휴양·레저시설, 유희시설 및 편익시설 조성



□ 추진계획

- 2024.01. : 민간사업자 공모
- 2024.04. : 제안사업 평가 및 우선협상대상자 선정
- 2024.06. : 사업협약(MOU) 체결
- 2024.07. ~ 2025.07. : 행정절차 이행 완료 및 토지수용권 확보
- 2025.08. : 사업착공 및 시행

- ❖ 탐정호 출렁다리, 음악분수 등 기존 관광시설과 연계하는 체험형 관광 시설 조성으로 관광 활성화를 통한 지역경제 육성 도모

□ 사업개요

(단위 : 백만원)

연번	사 업 명	사업내용	추진현황(계획)	사업 기간	총 사 업 비				비 고
					계	국비	도비	시군비	
계	7건				108,800	25,712	8,998	74,090	
1	탐정호 수상레저 휴게시설 조성사업	수상광장 등 2,500m ²	실시설계용역 추진 중	2022 ~2026	5,000	-	-	5,000	
2	탐정호 물빛정원 조성사업	수상정원 2,000m ²	2023. 8. 투자심사 완료 2024. 5. 실시설계 예정	2023 ~2026	5,500	-	-	5,500	
3	탐정호 어드벤처 키즈파크 조성사업	놀이시설 37,000m ²	2024. 2. 투자심사 예정 (道 심사)	2023 ~2026	18,100	-	4,500	13,600	
4	탐정호 순환둘레길 조성사업	4.2Km	2024. 3. 공모신청 예정	2024 ~2027	8,000	4,000	-	4,000	
		0.8Km	실시설계용역 추진 중	2022 ~2026	3,000	-	1,500	1,500	
5	탐정호 근린공원 조성사업	공원조성 39,452m ²	실시계획인가 절차이행 중	2022 ~2025	7,000	-	-	7,000	
6	산노리 자연문화예술촌 조성사업	아트체험센터 등 77,466m ²	2024. 3. 재투자심사 절차 이행 예정	2020 ~2025	24,000	6,722	-	17,278	
7	웰니스파크 조성사업	유교체험관 등 53,406m ²	도시관리계획 용역 진행 중	2022 ~2026	38,200	14,990	2,998	20,212	

- ❖ 탐정호 수변시설물의 안정적 운영으로 탐정호 관람객에게 볼거리를 제공하고 우리시만의 차별화된 관광환경을 제공하여 국내 최고의 관광 명소로 자리매김

☐ **논산탐정호출렁다리 운영**

- 운영시간

구 분	시 기	운영시간
출렁다리	3 ~ 5월, 9 ~ 10월	09:00 ~ 18:00 (입장마감 : 17:30)
	6 ~ 8월	09:00 ~ 20:00 (입장마감 : 19:30)
	11 ~ 2월	09:00 ~ 17:00 (입장마감 : 16:30)
미디어파사드	연중	19:00 (연중 일몰 후) ~ 22:00

- 입장객 수 : 1,946,044명(2024. 1. 18기준, 일 최대 입장객 : 14,840명)
- 정기안전점검(분기별) 용역 체결 및 변위계측기 설치를 통한 안전관리
- 직원들에 대한 주기적인 친절교육을 통한 방문객 친절대응

☐ **멀티미디어 음악분수 운영**

- 운영시간 : 1회당 5곡 정도(약 20분 내외)

운영기간	운영시간			비고
4월 ~ 5월	평일	2회	16:00 / 20:00	일몰 시간에 맞추어 운영시간 조정운영
9월 ~ 11월	휴일	3회	14:00 / 16:00 / 20:00	
6월 ~ 8월	평일	2회	16:00 / 20:30	
	휴일	3회	14:00 / 16:00 / 20:30	
12월 ~ 3월	동절기 음악분수 시설물 유지관리를 위해 운영 중단			

☐ **탐정호 힐링 공연**

- 사업기간 : 2024. 4. ~ 6.
- 사업내용 : 힐링 버스킹 공연(20회), 영화상영(상·하반기 4회)
- 공연시간 : 매주 토·일요일 19:00 ~ 19:50(야간 음악분수 공연 전)
- 사 업 비 : 70백만원(문화예술과 협조)

III 사업비 조서

(단위 : 백만원)

사 업 명		총 사업비	'23년까지 기투자액	'24년도 투자계획					'25년 이후
				계	국비	도비	시비	기타	
8건		274,890	22,287	11,960	2,480	680	8,800	0	240,643
「충청권 광역철도(3단계) 사업」 선제적 대응		-	-	-	-	-	-	-	-
논산형 5촌2도 기반 구축		500	-	500	250		250		
국방군수산업 기회발전특구 추진		-	-	-	-	-	-	-	-
풍수해예방 국비확보를 위한 개선지구 발굴		64,790	-	-	-	-	-	-	64,790
제2단계 제2기 지역균형발전 사업발굴		300	300	-	-	-	-	-	-
탐정호 복합문화 휴양단지 조성사업		100,500	1,100	-	-	-	-	-	99,400
탐정호 수변 관광 개발 사업 (종합)	탐정호 수상레저 휴게시설 조성사업	5,000	-	2,000	-	-	2,000	-	3,000
	탐정호 물빛정원 조성사업	5,500	-	500	-		500	-	5,000
	탐정호 어드벤처 키즈파크 조성사업	18,100	-	2,600	-	480	2,120	-	15,500
	탐정호 순환둘레길 조성(4.2km)	8,000	-	-	-	-	-	-	8,000
	탐정호 순환둘레길 조성(0.8km)	3,000	3,000	-	-	-	-	-	-
	탐정호 근린공원 조성사업	7,000	-	1,500	-	-	1,500	-	5,500
	산노리 자연문화예술촌 조성사업	24,000	15,587	2,460	1,230	-	1,230	-	5,953
웰니스파크 조성사업		38,200	2,300	2,400	1,000	200	1,200	-	33,500
탐정호 수변시설물 운영		-	-	-	-	-	-	-	-